



Rapporto congiunto Commissione Gestione e Opere pubbliche

27.02.2024

MM N. 74 /2024

Richiesta di un credito di CHF 1'130'000 per la manutenzione straordinaria di parte delle apparecchiature per la gestione degli autosili, dei posteggi di primo livello e dei sistemi di controllo della zona pedonale

Egregio Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

La Commissione della gestione e la Commissione Opere pubbliche si sono incontrate in modo congiunto in data 21.02.2024 con l'Onorevole Sindaco Samuele Cavadini, con il segretario comunale signor Massimo Demenga e con il signor Paolo Camponovo, responsabile Centro Elaborazione Dati.

In questa occasione ci si è soffermati sulle motivazioni alla base della richiesta di credito relativa al presente MM 74/2024, le risposte ottenute sono state precise ed esaurienti ed hanno permesso di fugare ogni dubbio riguardo la necessità di procedere quanto prima alla manutenzione straordinaria delle apparecchiature per la gestione degli autosili.

Si precisa infatti che:

- le apparecchiature di gestione degli autosili: le stazioni di entrata e di uscita (incluse le casse) sono vetuste e hanno ormai ampiamente completato il loro ciclo di vita, risalendo agli anni 2010-2013 (autosili) e 2006-2009 (dissuasori in zona pedonale),
- si riscontra una crescente difficoltà (o impossibilità) a reperire pezzi di ricambio,
- il mancato funzionamento delle suddette apparecchiature porterebbe a mancati introiti, anche importanti (l'incasso lordo anno è di ca. 1'000'000 di CHF)
- gli interventi di manutenzione si autofinanziano in tempi brevi

Dal momento che, in ossequio alla LCPubb, è possibile affidare l'incarico diretto allo stesso fornitore, la sostituzione integrale di tutte le parti denominate "aggregati tecnici e infrastrutture di base" potrà esser evitata.

Si prevede di mantenere sia gli aggiornamenti tecnici puntuali già eseguiti negli scorsi anni, che l'infrastruttura recente dell'autosilo SUPSI.

Ciò consente pertanto di evitare il rinnovo completo di tutte le apparecchiature dal costo stimato a ca. 1'350'000 CHF, ottenendo un risparmio di ca. 220'000 CHF.

Per i motivi sopra esposti, la Commissione della gestione e la Commissione Opere pubbliche all'unanimità invitano le Colleghe e i Colleghi Consiglieri comunali ad accettare il MM N. 74/2024.

Per le Commissioni

La relatrice

Cristina Marazzi Savoldelli