



---

**Rapporto della Commissione della Gestione**

4 dicembre 2023

**MM n. 64 / 2023**

**Consuntivo 2020 dell'Ente Case Anziani del Mendrisiotto (ECAM)**

Egregio Signor Presidente,  
Gentili Colleghe, Egregi Colleghi,

**PREMESSA**

In data 16.10.2023 la Commissione della Gestione si è riunita per esaminare il Messaggio municipale 64/2023 Consuntivo 2020 dell'Ente Case Anziani Mendrisiotto (ECAM) alla presenza della Municipale a capo del Dicastero Politiche sociali e Politiche di genere Françoise Gehring, della vice-direttrice ECAM Alessandra Pitozzi e della responsabile del Dipartimento Finanze di ECAM Sabrina Cereghetti. Il messaggio è quindi stato votato dalla Commissione della Gestione in data 27.11.2023.

Devesi innanzitutto osservare che la relazione finanziaria 2020 di ECAM è pervenuta all'amministrazione comunale unicamente nel mese di novembre 2022. Gli avvicendamenti in seno tanto a ECAM quanto all'amministrazione comunale, hanno concorso a che il dossier finisse sul tavolo della Commissione della Gestione unicamente nel mese di settembre u.s. Alla Commissione della Gestione è inoltre stato comunicato che i conti del 2021 di ECAM non sono ancora stati revisionati dalle preposte autorità cantonali, con la conseguenza che anche i consuntivi 2021 di ECAM preverranno ai commissari verosimilmente con un certo ritardo.

**NEL MERITO**

Come noto, l'anno 2020 è stato caratterizzato dalla tristemente nota pandemia di SARS-CoV-2 (COVID 19) la quale ha avuto un forte impatto su tutta la società ed in special modo sulle fasce più deboli della popolazione tra cui i residenti delle case per anziani. La priorità è pertanto stata quella di assicurare la sicurezza sanitaria della rete e di contenere il più possibile i contagi, tanto tra i pazienti quanto tra i collaboratori.

Dal punto di vista strettamente economico, la pandemia in tutto il Cantone ha avuto delle ripercussioni sul grado di occupazione delle case, elemento quest'ultimo fondamentale per la copertura dei costi. A differenza di quanto occorso in altri distretti, nonostante le difficoltà causate dalla pandemia, all'interno della rete ECAM è stato mantenuto un tasso di occupazione superiore al 97% per i 279 posti letto allora a disposizione di ECAM, percentuale di non molto inferiore al tasso di occupazione attuale. Ritenuto come negli altri distretti il tasso di occupazione è risultato essere stato inferiore, non è escluso che, in un sistema perequativo come quello vigente, in futuro vi saranno delle ripercussioni su tutti i comuni.

Doveroso comunque precisare che la situazione negativa comportante una perdita di esercizio di CHF 490'302,65 è stata interamente coperta dal mandato di prestazione negoziato con le autorità cantonali preposte le quale hanno adeguato l'ammontare dei contributi di competenza della gestione 2020. Tali maggiori oneri economici sono quindi stati assunti dal Cantone e dai Comuni nell'ambito del finanziamento della politica relativa all'accudimento degli anziani di modo che, dopo la chiusura del contratto di prestazione 2020, ECAM ha chiuso il suo conto economico in pareggio.

È inoltre opportuno ricordare che il 2020 è stato pure l'anno nel corso del quale è stato avviato il progetto di integrazione della casa anziani Santa Filomena di Stabio. Processo poi conclusosi positivamente con l'approvazione del MM 09/2021 da parte del Consiglio comunale in data 18.05.2021.

Invero, con la fine dell'emergenza sanitaria, sono emerse alcune difficoltà della rete nel raggiungere i suoi obiettivi, motivo per cui ECAM, la Città di Mendrisio ed il Cantone hanno dato mandato ad un consulente esterno di analizzare la situazione all'interno di ECAM. Il referto è atteso in tempi relativamente brevi e potrà essere l'elemento cardine su cui tracciare la rotta futura in seno a ECAM.

## **CONCLUSIONI**

Tenuto conto di quanto sopra indicato, i commissari della gestione all'unanimità dei presenti, invitano le colleghe ed i colleghi Consiglieri comunali ad approvare il messaggio municipale 64/2023 così come presentato.

Per la Commissione della Gestione

Il relatore:

Filippo Pfister