

MESSAGGIO
MUNICIPALE
NO. 36/2022
BILANCI
CONSUNTIVI

2021

AMMINISTRAZIONE
COMUNALE E
FONDAZIONE DON
G.BERNASCONI

All'On. Consiglio
Comunale di
Mendrisio

Signori Presidente
e Consiglieri,
a tenore dell'art. 152
LOC, con il presente
messaggio
sottoponiamo alla vostra
attenzione ed
approvazione i conti
consuntivi 2021.

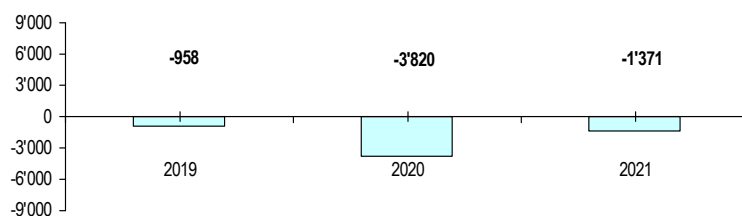
In allegato trasmettiamo
inoltre i conti della
Fondazione Don G.
Bernasconi.

Dati riassuntivi

I dati di maggior rilievo sono così riassunti:

Totale Uscite:	86'721'938.97
Totale Entrate:	41'684'949.80
Fabbisogno:	45'036'989.17
Valutazione gettito:	43'665'500.00
Disavanzo d'esercizio:	1'371'489.17
Moltiplicatore politico:	75%
Moltiplicatore aritmetico:	77.52%

Risultati d'esercizio (in CHF 1'000)



Spese per natura in CHF 1'000

	C2021	% C2021	P2021	% P2021
30 spese personale	32'671	37.68	33'085	37.24
31 spese per beni e servizi	12'012	13.86	13'175	14.83
33 Ammortamenti	5'823	6.71	6'701	7.54
34 spese finanziarie	1'332	1.52	1'521	1.71
35 versamenti a fondi/finanziamenti speciali	1'294	1.49	1'040	1.17
36 spese di trasferimento	29'809	34.38	28'669	32.26
39 Addebiti interni	3'780	4.36	4'669	5.25
Totali	86'721	100	88'860	100

Principali oneri gestione corrente:

Case Anziani, Servizio Assistenza e Cura a Domicilio, Servizi d'Appoggio	9'844'273
Contributo al Cantone per Casse Malati e aiuto complementare AVS	6'157'011
Servizio raccolta e smaltimento rifiuti	2'394'098
Servizio eliminazione acque luride	2'171'305
Trasporti pubblici (gruppo 601)	2'065'246
Compensazione/fondo livellamento	1'918'837
Partecipazione finanziaria Cantone	1'074'115
Spese per interessi (gruppo 340)	998'136
Contributo Cantone inserimento sociale	942'446
Aiuto complementare comunale	578'498

Principali introiti extra fiscali:

Imposte alla fonte	9'383'306
Redditi immobiliare BA (gruppo 447)	2'949'516
Tassa canalizzazione	2'229'105
Tassa raccolta rifiuti + vendita sacchi	1'824'475
Contributo AIM	1'700'000
Rimborsi Comuni Servizio Polizia reg.	1'570'293
Redditi immobiliare BP (gruppo 443)	1'505'686
Imposte suppletorie e multe tributarie	1'220'311

Principali uscite per investimenti:

Espropriazione mappale n. 3043	7'995'619
Crediti quadro canalizzazioni	1'750'957
Realizzazione 2° fase CPI	1'717'888

Totale investimenti lordi	22'562'358
Totale investimenti netti	20'497'313

Popolazione residente permanente
14'902

Indice forza finanziaria
100.80

Segmento
forti/zona inferiore

Debito pubblico
CHF 93'802'909

Debito pubblico pro capite
CHF 6'295

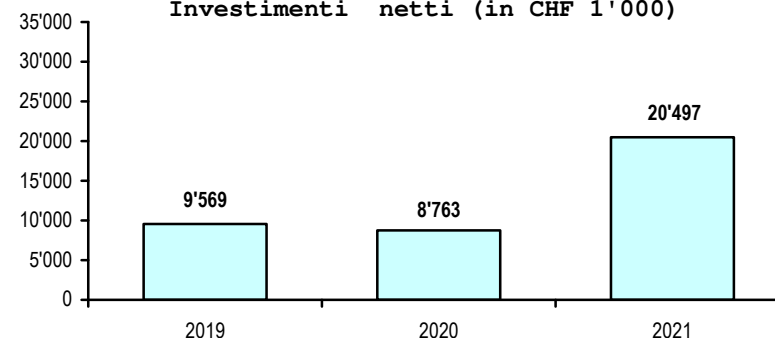
Autofinanziamento
CHF 5'806'472

Capacità autofinanziamento
7.1%

Grado autofinanziamento
32.5%

Capitale proprio (gruppo 29)
CHF 32'179'434

Investimenti netti (in CHF 1'000)



Il consuntivo 2021 in breve:

- moltiplicatore d'imposta al 75%;
- ammortamenti amministrativi CHF 6.5 mio;
- autofinanziamento di CHF 5.8 mio;
- disavanzo di gestione corrente CHF 1.3 mio.

Le sopravvenienze d'imposta assommano a CHF 3.9 mio, con un maggior incasso rispetto al preventivo di CHF 1.8 mio.

Incassi imposte alla fonte CHF 9.3 mio, con un maggior introito rispetto al preventivo di CHF 1.7 mio.

Le imposte suppletorie ammontano a CHF 1.2 mio, con un maggior incasso rispetto al preventivo di CHF 0.2 mio.

CONSIDERAZIONI GENERALI

Il Consuntivo 2021 chiude con un disavanzo di CHF 1.3 mio, un risultato migliore rispetto a quanto pronosticato in sede di preventivi, dove si stimava una perdita di CHF 6.4 mio. Il risultato è pure migliore rispetto al Piano finanziario: disavanzo stimato CHF 4.6 mio.

Le voci di spesa direttamente governate dagli organi della Città sono rimaste nei limiti stabiliti dal preventivo 2021.

Gli ammortamenti amministrativi ordinari segnano una leggera diminuzione, le motivazioni sono illustrate nei prossimi paragrafi.

Il risultato registrato è stato realizzato con una valutazione del gettito fiscale base identica a quella evidenziata in sede di preventivo.

Il dettaglio della stima del gettito comunale è illustrato nei prossimi capitoli.

Le sopravvenienze assommano nel 2021 a CHF 3.9 mio, con un maggior incasso rispetto al preventivo di CHF 1.8 mio, dovuto principalmente all'evasione di notifiche di tassazione di alcune importanti persone giuridiche, riguardanti gli anni 2017 e precedenti.

Fra i maggiori ricavi vi sono pure le entrate legate all'imposta alla fonte per

CHF 9.3 mio, con un maggior incasso rispetto al preventivo di CHF 1.7 mio.

Si segnala un aumento rispetto a quanto stimato in sede di preventivo, della voce imposte comunali suppletorie e multe tributarie, con un maggior incasso di CHF 0.2 mio, per un totale di CHF 1.2 mio.

Ricordiamo che in questo ambito il Comune sottostà alla tempistica ed alle decisioni della Divisione delle Contribuzioni di Bellinzona, limitandosi a richiedere ed incassare la quota parte d'imposta spettante.

Le procedure di autodenuncia fiscale hanno permesso nel periodo 2016/2021 l'incasso di oltre CHF 12 mio.

Come già anticipato, il conto di gestione corrente 2021 chiude con un disavanzo di CHF 1'371'489.17.

Gli elementi più rilevanti nel raffronto con il preventivo sono:

- conferma valutazione del gettito delle persone fisiche, sulla base del gettito cantonale 2018 e su quello provvisorio per l'anno 2020;
- conferma valutazione del gettito delle persone giuridiche sulla base del gettito cantonale 2018;
- il controllo efficace delle spese direttamente governate dal Municipio e dall'Amministrazione

comunale ha generato dei risparmi rispetto al preventivo;

- un aumento del gettito imposta alla fonte, quest'ultimo assomma a CHF 1.7 mio;
- una maggiore entrata rispetto a quanto stimato in sede di preventivo della voce imposte comunali suppletorie, con un maggior incasso di CHF 0.2 mio;
- una maggiore entrata per quanto concerne le sopravvenienze d'imposta, con un maggiore incasso rispetto a quanto esposto in sede di preventivo di CHF 1.8 mio;
- maggiori entrate per imposte su liquidazioni in capitale e fine assoggettamento per CHF 0.4 mio.

Il Municipio ha valutato il gettito comunale in maniera prudenziale, alla luce della situazione venutasi a creare a seguito della pandemia.

Per la valutazione del gettito delle persone fisiche si propone una valutazione del 2.5% inferiore al gettito cantonale 2018, che ammonta a CHF 44 mio, a CHF 43 mio.

Per la valutazione del gettito delle persone giuridiche si propone una valutazione del 17% inferiore al gettito cantonale 2018, che ammonta a CHF 13.8 mio, a CHF 11.5 mio.

La capacità d'autofinanziamento si attesta al 7.1%.

Il capitale proprio al 31 dicembre 2021 ammonta a CHF 32.1 mio (gruppo di conto 29).

Nel 2021 il Municipio ha avviato i lavori inerenti la revisione degli indirizzi strategici Mendrisio 2035. L'Esecutivo confida di avviare il dialogo con il Legislativo ancora nel corso del primo semestre 2022.

Nel 2021 si sono conclusi i lavori d'edificazione del CPI.

Sono pure terminati i lavori di realizzazione della fase 2 Filanda.

Contributo Casinò Admiral SA non corrisposto.

Pertanto il gettito base comunale 2021 è stimato in CHF 54.5 mio. L'aumento rispetto a quanto stimato in sede d'allestimento dei conti consuntivi 2020 ammonta a CHF 2.5 mio.

Le considerazioni di dettaglio sono illustrate nel capitolo riguardante il gettito d'imposta comunale.

Il disavanzo di gestione corrente ha naturalmente influenzato in modo negativo l'autofinanziamento. Quest'ultimo nel 2021 ammonta a CHF 5.8 mio, generando una capacità d'autofinanziamento del 7.1%.

Per quanto concerne gli investimenti, si denota un aumento rispetto agli scorsi anni. Gli investimenti netti ammontano a CHF 20.4 mio.

Il risultato di gestione corrente causa una diminuzione del capitale proprio. Alla fine del 2021 il capitale accumulato ammonta a CHF 32.1 mio (gruppo di conto 29).

I temi che hanno caratterizzato la gestione 2021 sono:

- l'avvio della revisione degli obiettivi strategici Mendrisio 2035;
- il completamento di alcuni importanti progetti che permetteranno di riqualificare il tessuto urbano del centro cittadino e del comparto stazione.

L'aggiornamento degli strumenti per la conduzione strategica della Città

Con l'avvio della nuova legislatura l'Esecutivo ha avviato la revisione del piano degli indirizzi strategici della Città. Il progetto ha coinvolto tutto il Municipio e i direttori dell'amministrazione. I lavori sono in fase di stesura finale, il Municipio confida di licenziare il relativo messaggio nel corso delle prossime settimane.

I progetti di riqualifica della Città

Nel 2021 sono continuati alcuni lavori relativi ai grandi progetti promossi dalla Città per la sua riqualifica architettonica e dei suoi quartieri.

Centro di pronto intervento

Nel corso del 2021 si sono conclusi i lavori di realizzazione del Centro di pronto intervento. Anche gli ultimi spazi sono ormai terminati e locati. Il Municipio conferma di aver affittato tutto gli spazi previsti in locazione del nuovo immobile.

Per completare l'opera mancano solo gli interventi di sistemazione della rotonda ex Macello. A tale proposito, il Municipio ricorda di aver recentemente pubblicato la relativa domanda di costruzione. Essa prevede la sistemazione dell'area con la realizzazione di un'area di svago

attrezzata per i giovani. Il Municipio auspica di presentare questo progetto in tempi brevi coronando un importante lavoro di collaborazione e partecipazione di un gruppo di giovani nelle opere di riqualifica della Città.

Fase 2 Filanda

Nel corso del 2021 si sono concluse gli interventi per la fase 2 della Filanda. All'appello mancano solo alcuni lavori di arredo, che saranno effettuati nel corso del corrente anno.

Contributi Casinò Admiral

Ricordiamo che in base alla convenzione del 16.10.2018, nel caso la Casa da gioco realizzi un prodotto lordo dei giochi annuo inferiore a CHF 45 mio, per l'anno in oggetto non è dovuto alcun contributo a favore del Comune.

A seguito della crisi sanitaria, che ha imposto per un determinato periodo la chiusura dell'attività della casa da gioco, il contributo a favore del Comune, che a preventivo era stimato in CHF 0.5 mio, non è stato corrisposto.

Previsione del PIL nazionale del 2021 +3.7%.

Incasso sopravvenienze imposta CHF 3.9 mio.

GETTITO IMPOSTA COMUNALE

Nel 4° trimestre 2021 le misure di politica sanitaria hanno pesato molto meno sull'economia rispetto alle prime ondate.

Secondo i risultati provvisori disponibili, nel 2021 il Prodotto interno lordo (PIL) è cresciuto del 3.7%. L'economia svizzera si è quindi ripresa relativamente in fretta dal crollo del 2020 (-2.4%). Nell'estate del 2021 è già stato superato il livello di valore aggiunto pre-crisi.

Nell'ultimo aggiornamento delle previsioni congiunturali pubblicato in data 14 marzo 2022, il gruppo di esperti della Segreteria di Stato dell'economia (SECO), rivede al ribasso (2.8%) le previsioni di crescita per la Svizzera nel 2022 al netto degli eventi sportivi. L'aumento del rincaro ed il conflitto in Ucraina frenano la ripresa. In compenso, la situazione epidemiologica è migliorata più rapidamente del previsto.

La guerra in Ucraina comporta rischi importanti per la congiuntura mondiale. Tuttavia, l'economia svizzera parte in condizioni relativamente buone. La domanda interna è in ripresa e l'andamento del mercato del lavoro è molto favorevole: aumentano gli occupati, il tasso di disoccupazione è tornato a livelli pre-crisi.

Alla luce di queste premesse, il gruppo di esperti rivede al ribasso (2.8%) le previsioni di crescita per il 2022. L'economia svizzera dovrebbe dunque

continuare sulla strada della ripresa dalla crisi del coronavirus con una crescita del PIL superiore alla media, anche se con meno dinamicità rispetto alle previsioni precedenti. Affinché ciò si verifichi è necessario che i nostri maggiori partners commerciali non vadano incontro a una forte recessione e soprattutto che non vi siano gravi problemi di rifornimento energetico o di materie prime in Europa.

Nella seconda parte del periodo di previsione l'effetto di recupero della pandemia di coronavirus dovrebbe affievolirsi. Se anche gli effetti frenanti del conflitto in Ucraina perderanno vigore la congiuntura dovrebbe normalizzarsi. Per tutto il 2023 il gruppo di esperti prevede una crescita del PIL del 2.0%.

¹ (Dati presentati dalla Segreteria di Stato dell'economia SECO)

Per la valutazione delle imposte i Servizi finanziari hanno utilizzato un parametro prudenziale nella valutazione globale del gettito. Fare previsioni in questo campo rimane impresa ardua, soprattutto per il gettito delle persone giuridiche, che presenta dati consolidati e attendibili a distanza di 2 o 3 anni.

Per l'allestimento della stima del gettito 2021 il Municipio ha quindi proceduto ad un attento esame dei dati più recenti riguardanti l'accertamento dei redditi inviato dall'Amministrazione cantonale. Queste informazioni sono

state quindi integrate con i dati forniti dal nostro Ufficio Contribuzioni.

La valutazione globale del gettito in CHF 57.2 mio è di CHF 2.5 mio superiore rispetto a quella elaborata in sede di consuntivi 2020, mentre non si segnalano variazioni rispetto a quanto pronosticato in sede d'allestimento dei conti preventivi 2021.

Nonostante il miglioramento della situazione di crisi sanitaria, il Municipio ha utilizzato dei criteri di valutazione prudenziali, in particolar modo per quanto concerne la stima del gettito persone giuridiche.

Durante l'analisi di stima del gettito comunale in sede di preventivi 2021, i Servizi finanziari avevano deciso di mantenere inalterate le sopravvenienze d'imposta, a CHF 2.1 mio.

L'evasione delle notifiche di tassazione di importanti persone giuridiche riguardanti gli anni 2017 e precedenti, da parte dell'Amministrazione cantonale, permette un maggior incasso di CHF 1.8 mio. L'importo totale di questi ricavi fiscali ammonta a CHF 3.9 mio.

Il gettito base 2021 delle persone fisiche è valutato in CHF 43 mio.

Gettito persone fisiche

Il gettito base delle persone fisiche 2021 mostra il medesimo importo esposto in sede di preventivo ed un importo di CHF 1.0 mio superiore a quanto esposto nei conti consuntivi 2020.

La base di valutazione è rappresentata dall'ultimo accertamento fiscale cantonale, riguardante l'anno 2018 (CHF 44.0 mio) e dall'accertamento preliminare del 2019/2020.

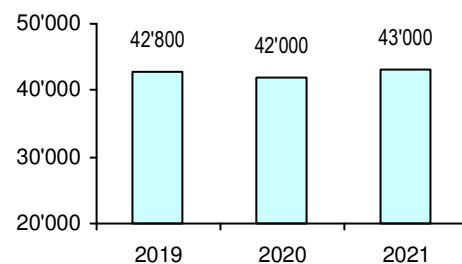
Nel mese di febbraio 2022 la Sezione Enti locali ha pubblicato la tabella con il gettito provvisorio di imposta sul reddito e sulla sostanza delle persone fisiche per l'anno 2020, che ammonta a CHF 43.3 mio di cui CHF 24.7 mio emesse e CHF 18.6 mio valutate.

Tali dati vanno utilizzati con prudenza essendo basati per una buona parte su partite d'imposta valutate, ovvero riferite a tassazioni di anni precedenti.

Sulla base di questi dati, e tenendo in debita considerazione la crisi sanitaria, s'è proceduto ad una valutazione del gettito d'imposta del 2.5% inferiore al gettito cantonale 2018 (CHF 44.0 mio). Il gettito base delle persone fisiche per l'anno 2021 è valutato in CHF 43 mio.

Il gettito base 2021 delle persone giuridiche è valutato in CHF 11.5 mio.

Evoluzione gettito Persone Fisiche



Gettito persone giuridiche

La base di valutazione, utilizzata per la quantificazione del gettito delle persone giuridiche, riprende i dati più recenti delle tassazioni emesse, nonché una stima delle tassazioni ancora da emettere.

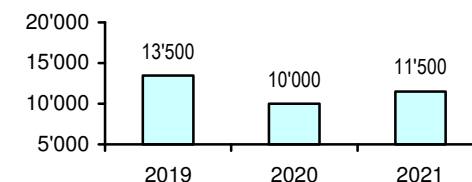
Per alcuni settori particolarmente importanti, si procede ad un'analisi specifica e puntuale. Quest'analisi si rende necessaria poiché, a differenza del gettito delle persone fisiche, il gettito delle persone giuridiche è concentrato su poche aziende, ciò che rende particolarmente volatile l'evoluzione. È infatti sufficiente che alcune di queste aziende subiscano delle perdite (o degli utili) importanti per determinare notevoli fluttuazioni di gettito, difficilmente quantificabili e prevedibili in sede d'allestimento dei conti preventivi.

Per la valutazione del gettito delle persone giuridiche, che in sede di preventivi era stato stimato in

CHF 11.5 mio, avendo ancora dei dati parziali riguardanti l'anno fiscale 2019, si propone una valutazione del 17% inferiore al gettito cantonale 2018 (CHF 13.8 mio) a CHF 11.5 mio.

Questa valutazione è superiore di CHF 1.5 mio rispetto a quanto esposto nei conti consuntivi 2020 e tiene in debita considerazione il particolare momento storico legato alla pandemia da COVID-19.

Evoluzione gettito Persone Giuridiche



L'accertamento del gettito cantonale 2018 (dato fornito dall'amministrazione cantonale nel mese di luglio 2021), evidenzia un gettito base di CHF 13.8 mio di cui CHF 10.5 mio emesse e CHF 3.3 mio valutate.

Gettito imposta alla fonte

L'imposta alla fonte, dedotta la quota da riversare ai Comuni italiani della fascia di confine, è suddivisa tra Confederazione, Cantone e Comuni secondo un prontuario che viene

Il gettito d'imposta alla fonte ammonta a oltre CHF 9.3 mio.

Il gettito imposta immobiliare è valutato in CHF 2.3 mio.

Il gettito imposta personale è valutato in CHF 0.46 mio.

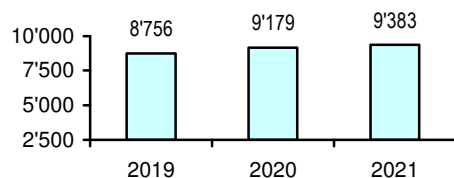
aggiornato anno per anno a dipendenza del moltiplicatore comunale.

L'introito derivante dall'imposta alla fonte ammonta a CHF 9.3 mio, ed è così composto:

- conguaglio 2020 (CHF 3.3 mio);
- acconti anno 2021 (CHF 6.0 mio).

Il maggior incasso rispetto a quanto esposto in sede d'allestimento dei conti preventivi 2021 ammonta a CHF 1.8 mio.

Imposta alla fonte



Gettito imposta immobiliare e personale

La stima dell'imposta immobiliare comunale e imposta personale non ha subito mutazioni rispetto a quanto previsto nell'allestimento dei conti preventivi 2021.

L'ammontare di questi due cespiti di entrata sono valutati nel seguente modo:

imposta immobiliare CHF 2.33 mio;
imposta personale CHF 0.46 mio.

Dettaglio gettito imposta comunale

	Gettito base CHF	Gettito Comune (MP 75%) CHF
Fisiche	43'000'000	32'250'000
Giuridiche	11'500'000	8'625'000
Totale	54'500'000	40'875'000
Personale	460'500	460'500
Immobiliare	2'330'000	2'330'000
Gettito	57'290'500	43'665'500

CONSORZI COMUNALI

Il nuovo art. 35 della Legge sul consorzio dei Comuni (LCCOM) stabilisce le modalità d'informazione da parte dei Consorzi ai Comuni in materia d'investimenti consortili, ovvero la trasmissione al loro indirizzo dei progetti definitivi, del piano di finanziamento, ecc., almeno 4 mesi prima della seduta del Consiglio consortile.

La responsabilità decisionale effettiva sugli investimenti cade dunque sui Comuni tramite i propri delegati istruiti dai Municipi.

E' confermato un ampio diritto di informazione dei Municipi dei Comuni consorziati. In ogni caso vi è poi l'obbligo d'orientamento annuale da parte dei Municipi ai Consigli comunali sull'attività dei Consorzi.

Conseguentemente ai nuovi disposti di legge, è abrogata la vecchia disposizione di legge che prevedeva un diritto di preavviso dei Legislativi comunali non vincolante sugli investimenti consortili. Essa è ritenuta troppo laboriosa quando occorre coinvolgere un grande numero di Legislativi comunali.

Con l'introduzione del nuovo modello contabile MCA2, negli allegati è presentata la tabella delle partecipazioni del Comune nelle società anonime, consorzi ed enti autonomi di diritto comunale.

Qui di seguito elenchiamo le spese a carico del nostro Comune nei vari Consorzi.

Consorzio manutenzione Arginature esistenti e future del medio Mendrisiotto (CMAMM) (conto n. 600.3612.101)

L'importo di spesa di CHF 333'276 è così composto:

- acconto 2021 (CHF 228'000);
- saldo 2020 (CHF 55'276);
- opere per interventi di protezione ove Capolago e Mendrisio (CHF 50'000).

Nel 2020 la percentuale di partecipazione del nostro Comune alle spese di gestione di CHF 1'232'366 è stata del 23.1%.

Ricordiamo che il Dipartimento del Territorio ratifica la richiesta fatta dal Consorzio per il contributo annuo; la base di riparto è fissata dal Consiglio di Stato con risoluzione.

Per l'analisi dell'anno in corso si rimanda al commento allestito dal Dicastero Ambiente.

Consorzio pulizia delle rive e dello specchio d'acqua del Lago Ceresio (conto n. 610.3612.102)

L'importo di spesa di CHF 34'190 è così composto:

- acconto 2021 (CHF 25'500);
- saldo 2020 (CHF 8'690).

Nel 2020 l'onere a carico degli enti consorziati ammonta a CHF 672'359.

La percentuale di partecipazione del nostro Comune alle spese di gestione corrente è del 5.1%.

Ricordiamo che l'Ufficio dei corsi d'acqua facente capo al Dipartimento del Territorio, autorizza il prelevamento dei contributi consortili.

Consorzio depurazione acque Mendrisio e dintorni (CDAM) (conto n. 616.3612.103)

L'importo di spesa di CHF 1'740'586 è così composto:

- acconto 2021 (CHF 1'740'586);
- saldo 2020 (CHF 0.00).

Il fabbisogno di consuntivo 2021 del CDAM si fissa a CHF 3.0 mio con un minor fabbisogno di CHF 0.29 mio rispetto a quanto indicato a preventivo (CHF 3.29 mio).

Nel 2021 la percentuale di partecipazione ai costi della Città di Mendrisio è del 58.6%.

Nel messaggio accompagnante i conti consuntivi 2021 del CDAM sono indicati i seguenti investimenti:

1. risanamento Digestori (M2018-4) (CHF 45'581);
2. credito quadro 2019-2022 rinnovo apparecchiature (M2018-6) (CHF 323'161);
3. rinnovo EMCRA (M2019-1) (CHF 788'158);
rinnovo aerazione biologica (M2020-2) (CHF 211'137);
4. PGSc onorari progettisti (M2018-2) (CHF 158'231).

**Consorzio Centro Soccorso
Cantonale Pompieri Mendrisiotto
(CSCPM)
(conto n. 720.3612.106)**

L'importo di spesa di CHF 428'045 è così suddiviso:

- acconti anno 2021 (CHF 434'399);
- conguaglio 2020 a favore Comune (-CHF 6'354).

Ricordiamo che il Comune di Mendrisio ed il CSCPM hanno sottoscritto un mandato di prestazione per la gestione della contabilità, per la gestione contabile degli stipendi e delle indennità dei militi e per l'erogazione dei servizi del Centro elaborazione dati.

**Consorzio Protezione Civile
Mendrisiotto
(conto n. 730.3612.104)**

L'importo di spesa di CHF 327'844 è così suddiviso:

- acconto anno 2021 (CHF 163'570);
- saldo 2021 (CHF 164'274).

Ricordiamo che il contributo è calcolato sulla base del numero degli abitanti (14'902) moltiplicato per il contributo procapite approvato dal Consiglio consortile con il preventivo 2021 (CHF 22).

Nel 2021 la percentuale di partecipazione del nostro Comune alle spese di gestione di CHF 1'217'392 è del 26.9%.

GESTIONE CORRENTE

Il consuntivo 2021 mostra delle spese di gestione corrente complessive di CHF 86.7 mio, mentre i ricavi correnti ammontano a CHF 85.3 mio.

La ripartizione delle spese di gestione corrente nelle singole categorie, mostrano le seguenti differenze percentuali tra consuntivo e preventivo.

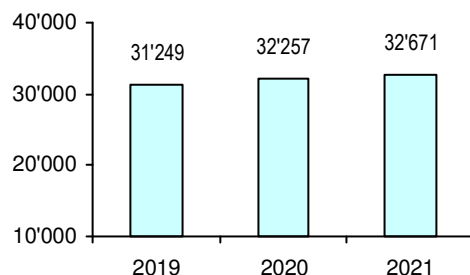
Spese per natura:	C2021	P2021
spese personale	37.68%	37.24%
beni e servizi	13.86%	14.83%
ammortamenti	6.71%	7.54%
spese finanziarie	1.52%	1.71%
versamenti a fondi	1.49%	1.17%
spese trasferimento	34.38%	32.26%
addebiti interni	4.36%	5.25%

30 Spese per il personale

Le spese riguardanti il personale ammontano a CHF 32.6 mio e rispecchiano grosso modo il dato esposto in sede d'allestimento dei conti preventivi (CHF 33.0 mio), con alcune variazioni al suo interno:

- 3010 stipendi per il personale amministrativo e d'esercizio (-CHF 454'000);
- 3020 stipendi dei docenti (+CHF 178'000);
- 3064 rendite ponte (+CHF 229'000);
- 3090 formazione continua del personale (-CHF 162'000).

Spese personale



Nell'analisi di confronto tra i dati 2020/2021 ed il 2019 bisogna considerare che con l'introduzione del MCA2, gli oneri finanziari d'ammortamento causati dal cambiamento dell'istituto di previdenza professionale, per un totale di CHF 0.5 mio, sono registrati nel gruppo di conto 3052 Contributi alla cassa pensione. L'aumento reale rispetto al 2019 è quindi di CHF 0.9 mio.

Dipendenti al 31.12.2021

<u>Servizio</u>	<u>100%</u>	<u>parz.</u>	<u>straord.</u>
Amministrazione	33	32	13
Archivio	-	1	-
UTC	67	4	2
Segreteria SE/SI	1	3	-
Docenti SI	13	13	-
Docenti SE	28	19	-
Servizi SE/SI	3	21	-
Asilo nido	1	12	2
Biblioteca	-	1	-
ARP	1	2	1
Polizia	52	3	-
Museo	2	3	1
Totali	201	114	19

31 Spese per beni e servizi

Le spese per beni e servizi sono pari a CHF 12.01 mio. Si riscontra una minor spesa di CHF 1.16 mio rispetto a quanto esposto in sede d'allestimento dei conti preventivi 2021.

Le maggiori differenze rispetto a quanto esposto in sede di preventivo sono:

- 310 spese per materiale e merci (-CHF 198'000);
- 311 investimenti non attivabili (-CHF 102'000);
- 312 approvvigionamento e smaltimento (-CHF 158'000);
- 313 prestazioni per servizi e onorari (-CHF 502'000).

33 Ammortamenti beni amministrativi

La spesa complessiva ammonta a CHF 5.82 mio ed è così composta:

- 330 ammortamenti investimenti materiali CHF 5'210'191;
- 332 ammortamenti investimenti immateriali CHF 612'814.

La mancata messa in cantiere di tutte le opere d'investimento previste nel Piano delle opere prioritarie (POP) ed i rallentamenti durante la loro fase d'esecuzione, hanno come diretta conseguenza una diminuzione della voce ammortamenti rispetto a quanto esposto nei conti preventivi.

Con l'introduzione del MCA2 i beni amministrativi (BA) sono ammortizzati con il

sistema lineare secondo la loro durata di utilizzo.

Segnaliamo che gli ammortamenti sui contributi per investimenti a enti pubblici e a terzi, non sono più registrati nel gruppo di spesa 33 Ammortamenti beni amministrativi, ma nel gruppo di spesa 36 Spese di trasferimento.

Gli ammortamenti amministrativi e per contributi per investimenti, dedotto il disavanzo di gestione corrente, al netto dei versamenti/prelevamenti dai fondi e finanziamenti speciali, permettono d'ottenere una capacità d'autofinanziamento del 7.1%, un dato considerato debole nella scala di valutazione degli indici finanziari fornita dagli Enti locali.

34 Spese finanziarie

Per definizione le spese finanziarie comprendono gli interessi, le perdite di corso sui titoli e sulle disponibilità in valute estere, le altre perdite contabili sui beni patrimoniali, le spese per la raccolta di fondi, nonché le altre spese finanziarie.

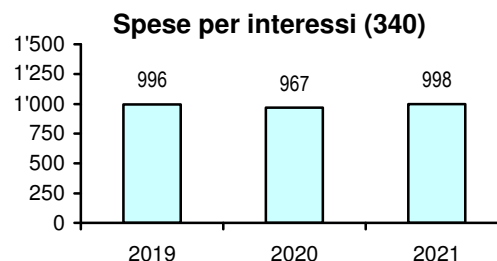
L'onere per interessi passivi (gruppo di spesa n. 340) è stato nel 2021 di CHF 1.0 mio, con un importo di CHF 0.23 mio inferiore rispetto alla stima di preventivo.

L'andamento favorevole dei tassi d'interesse ha permesso rifinanziamenti a condizioni più vantaggiose dei debiti comunali. Durante il 2021 si è inoltre ricorso a prestiti a corto termine per finanziare il fabbisogno di liquidità. L'evoluzione di questa categoria di spesa dipende da un lato dal costo dei capitali e

dall'altro dal fabbisogno in capitale del Comune.

Nel 2021 il tasso d'interesse medio del Comune, che scaturisce dalla proporzione tra la media dei debiti a medio/lungo termine al 01.01/31.12 e il totale degli interessi sui debiti a medio/lungo termine, è dello 0.66%, con una diminuzione rispetto al 2020 di 0.08 punti percentuali.

Si segnala infine che dal 2020, con l'introduzione del MCA2, le spese di gestione e manutenzione (non edile) di immobili dei Beni patrimoniali è registrata nel gruppo di spesa n. 343 Spese per immobili dei BP. Negli anni precedenti tali spese erano contabilizzate nel gruppo 31 Spese per beni e servizi.



35 Versamenti a fondi e a finanziamenti speciali

In questo gruppo di spesa è registrata, dopo deduzione delle relative spese, un'eccedenza annuale dei ricavi a destinazione vincolata.

L'importo esposto di CHF 1.29 mio è così suddiviso:

- versamento al fondo FER (CHF 947'748);
- versamento al fondo accantonamento per manutenzione straordinaria canalizzazioni (CHF 300'000);
- versamento al fondo contributi sostitutivi per posteggi (CHF 46'500).

Si ricorda che il Fondo energie rinnovabili è alimentato da un prelievo sul consumo di energia elettrica erogata al consumatore finale. L'importo a disposizione di ogni singolo Comune è stabilito sulla base della chiave di riparto di cui all'art. 4 del Regolamento del Fondo per le energie rinnovabili (RFER).

Per quanto concerne il servizio Eliminazione acque luride appurato, che da disposizioni della SEL, non rientra tra quelli per cui vige l'obbligo di finanziarsi integralmente tramite tasse d'uso, si procede come per gli scorsi anni ad un accantonamento per la manutenzione straordinaria delle canalizzazioni.

Lo scopo di questo fondo, che al 31.12.2021 ammonta a CHF 1.73 mio (voce di bilancio conto n. 2090.200) è quello di stabilizzare i costi del centro di costo n. 616 Eliminazione acque luride nel caso vi siano manutenzioni straordinarie non preventivate.

36 Spese di trasferimento

Le spese di trasferimento comprendono le partecipazioni di terzi a ricavi dal Cantone, gli indennizzi a enti pubblici, i contributi a istituzioni proprie e a terzi, alle assicurazioni sociali, nonché le rettifiche di valore nel settore dei trasferimenti. Si tratta segnatamente di

rettifiche di valore di prestiti e partecipazioni nei beni amministrativi, nonché dell'ammortamento annuo dei contributi agli investimenti versati.

Le spese di trasferimento ammontano a CHF 29.8 mio con una maggiore spesa di CHF 1.13 mio rispetto i conti preventivi.

Le maggiori differenze rispetto a quanto esposto in sede di preventivi sono:

- 361 rimborsi a enti pubblici (-CHF 0.58 mio);
- 362 perequazione finanziaria (-CHF 0.11 mio);
- 363 contributi ad enti pubblici e a terzi (+CHF 1.96 mio).

39 Addebiti interni

Negli addebiti interni sono contabilizzate le poste interne tra i Servizi dell'Amministrazione. Il totale degli addebiti coincide con il totale degli accrediti dei conti gruppo 49.

La differenza tra l'importo esposto in sede di preventivo (CHF 4.6 mio) e quanto contabilizzato al 31.12.2021 (CHF 3.7 mio) è principalmente dovuta al mancato incasso del contributo Casinò Admiral SA (CHF 0.5 mio) ed alla mancata registrazione contabile del suo utilizzo (conto n. 930.3990.002 addebito interno contributo Casinò per aiuto complementare comunale).

40 Imposte

I commenti sull'evoluzione del gettito d'imposta comunale sono presentati nel capitolo precedente.

L'aumento di questo importante cespite d'entrata rispetto al 2020 è di CHF 4.1 mio.

Le principali variazioni sono:

- valutazione imposte persone fisiche (+CHF 0.7 mio);
- valutazione imposte persone giuridiche (+CHF 1.1 mio);
- sopravvenienze imposte comunali (+CHF 3.0 mio);
- imposte suppletorie sul reddito e sostanza (-CHF 0.8 mio);
- imposte alla fonte (+CHF 0.2 mio);
- imposte su liquidazioni in capitale e fine assoggettamento (-CHF 0.4 mio).

41 Regalie e concessioni

L'importo a consuntivo di CHF 0.73 mio rispecchia quanto esposto in sede di preventivi.

In questo cespite d'entrata è compreso l'incasso della tassa metrica annuale a carico dei gestori di rete per l'uso speciale delle strade pubbliche cantonali e comunali, che per l'anno 2021 ammonta a CHF 516'025 (importo 2019 CHF 546'379).

42 Tasse e retribuzioni

Nei ricavi di questo cespite d'entrata rientrano la tassa d'esenzione, gli emolumenti per atti d'ufficio, le tasse di utilizzazione, i ricavi da

prestazioni di servizi, i ricavi provenienti da vendite, i rimborsi di vario genere, nonché i ricavi da multe.

Il maggior introito di CHF 0.7 mio rispetto a quanto esposto in sede di consuntivo 2020 è dato principalmente dalle seguenti voci:

- 424 tasse d'uso e per prestazioni di servizio (+CHF 0.31 mio);
- 426 rimborsi (+CHF 0.15 mio);
- 427 multe (+CHF 0.09 mio).

43 Ricavi per prestazioni e vendite

Questa voce comprende i ricavi immobiliari, gli utili contabili provenienti dalla vendita di investimenti materiali e immateriali, l'attivazione di prestazioni proprie, l'attivazione successiva di valori patrimoniali e altri ricavi d'esercizio.

In particolare nel 2021 s'è proceduto all'attivazione delle prestazioni fornite dal team riordino archivi per CHF 0.16 mio (conto n. 128.4310.000/001).

44 Ricavi finanziari

Questo cespite d'entrata rappresenta il 7.46% del totale dei ricavi correnti. Il totale delle entrate ammonta a CHF 6.3 mio.

Il minor introito rispetto a quanto esposto in sede d'allestimento dei conti preventivi (CHF 6.7 mio), è dovuto principalmente ad una contrazione della voce di ricavo 447 Redditi immobiliari dei beni amministrativi ed in particolare:

- 4470 affitti e pigioni da immobili dei BA (-CHF 83'000);

- 4472 ricavi dall'utilizzo di immobili dei BA (-CHF 200'000).

In particolare si segnala una flessione delle voci contabili riguardanti gli incassi posteggi/autosili per CHF 130'000.

45 Prelievi da fondi e finanziamenti speciali

Nei prelievi da fondi e finanziamenti speciali sono registrate l'eccedenza delle spese a destinazione vincolata, dopo la deduzione dei relativi ricavi.

L'importo esposto di CHF 706'318 è così composto:

- prelievamenti da fondo FER (CHF 618'160);
- prelievamenti dal fondo Eliminazione dei rifiuti (CHF 88'158).

46 Ricavi da trasferimento

I ricavi da trasferimento sono in linea di principio i rimborsi da enti pubblici e da terzi, comprese le imprese private, a favore del Comune.

Il totale di questa voce di ricavi ammonta a CHF 6.6 mio e rappresenta il 7.77% del totale delle entrate correnti.

I contributi di varia natura versati dal Cantone ammontano a oltre CHF 4.5 mio e comprendono l'importo di CHF 0.66 mio quale Contributo per oneri riforma fiscale (vedi commento dettagliato conto n. 920.4601.900).

Per quanto riguarda i contributi di imprese private, segnaliamo che il contributo della

Casinò Admiral SA non è stato elargito (importo esposto a preventivo nel conto n. 930.4635.000 CHF 0.5 mio).

49 Accrediti interni

Negli accrediti interni sono contabilizzate le poste interne tra i servizi dell'Amministrazione. Il totale degli accrediti interni coincide con il totale degli addebiti dei conti gruppo 39.

La differenza con quanto esposto a preventivo è da iscrivere alla mancata operazione d'utilizzo dei contributi Casinò Admiral SA, nella voce contabile n. 510.4990.002 Accredito interno contributo Casinò per aiuto complementare comunale.

CONTO DEGLI INVESTIMENTI

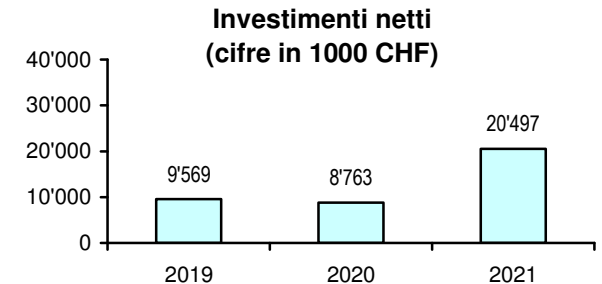
Accanto al conto di gestione corrente, il conto amministrativo comprende il conto degli investimenti. In questo conto sono registrate le uscite e le entrate riguardanti l'acquisizione di beni durevoli, il cui costo netto è in seguito caricato alla gestione corrente nel corso del periodo di utilizzazione del bene attraverso la contabilizzazione degli ammortamenti. Come risulta dai grafici proposti il conto degli investimenti per l'anno 2021 offre un volume di spesa di oltre CHF 22.5 mio così ripartiti:

- beni amministrativi CHF 19.8 mio;
- beni patrimoniali CHF 2.7 mio.

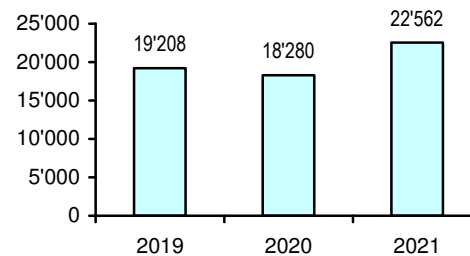
Le opere/spese che hanno caratterizzato maggiormente a livello finanziario il 2021 sono:

- espropriazione mappale n. 3043 RFD Mendrisio (Villa Argentina) CHF 7'995'619;
- credito quadro canalizzazioni 2016-2020 e 2021-2024 CHF 1'750'957;
- 2° fase centro pronto intervento (CPI) CHF 1'717'888;
- Ristrutturazione fase 2 LaFilanda CHF 1'238'038;
- piscina comunale San Martino – manutenzione straordinaria CHF 909'540;

- piazzale alla Valle – manutenzione straordinaria CHF 890'989;
- centro scolastico Rancate – manutenzione straordinaria CHF 631'182;
- sistemazione stradale e riqualifica urbanistica Quartiere di Arzo CHF 620'172;
- risanamento ponte Via Vela - Mendrisio CHF 507'906.



Investimenti lordi (cifre in 1000 CHF)



I contributi per investimenti pari a CHF 2.06 mio portano il totale degli investimenti netti a CHF 20.50 mio.

COMMENTO ALLE POSTE DI BILANCIO

ATTIVI

Liquidità e piazzamenti a breve termine

Nel 2021 si registra una diminuzione dei mezzi liquidi di CHF 3'750'308. Ad inizio anno il totale a bilancio della liquidità ammontava a CHF 7'958'360, a fronte di un totale di CHF 4'208'052 al 31 dicembre 2021.

Per un'analisi di dettaglio si rimanda al conto dei flussi monetari presentato negli allegati al conto consuntivo.

Crediti

Questa categoria mostra un aumento del 10.52% rispetto al 1° gennaio 2021; il totale della voce di bilancio ammonta a CHF 36.56 mio.

Il credito del Comune nei confronti delle AIM è aumentato di CHF 9.0 mio ed il totale di CHF 19.9 mio è così suddiviso:

- conto n. 1011.100 sezione acqua potabile (CHF 13.4 mio);
- conto n. 1011.101 sezione elettricità (CHF 6.5 mio).

Ratei e risconti attivi

Questa categoria evidenzia un aumento di CHF 0.54 mio. Il totale contabilizzato al 1° gennaio 2021 era di CHF 2.33 mio, mentre al 31 dicembre 2021 il saldo ammonta a CHF 2.87 mio.

Con l'introduzione nel 2020 del nuovo modello contabile armonizzato (MCA2) l'utilizzo dei ratei e risconti passivi (gruppo di conto 104) assume un nuovo significato.

Una conseguenza dell'introduzione di questo sistema contabile è la differente registrazione contabile delle imposte.

A differenza di quanto succedeva in precedenza, a bilancio è necessario tenere dei conti separati in cui registrare da un lato le imposte emesse (gruppo conti 1012) e da un lato le imposte valutate (gruppo conti 1042). Nel 2019 e anni precedenti sia le emissioni che le valutazioni erano registrate nel gruppo di conto 112.

Un'altra differenza sostanziale è la necessità di registrare, dall'anno fiscale 2020, l'emissione dell'acconto d'imposta ed il conseguente storno in caso di partenza del contribuente.

Questi cambiamenti portano all'introduzione dei nuovi conti contabili n. 1042.020 RRA Imposte valutate esercizio 2020 e n. 1042.021 RRA imposte valutate esercizio 2021.

Investimenti finanziari (a lungo termine)

In questa categoria sono registrati i piazzamenti finanziari di durata superiore ad 1 anno; in particolare i crediti derivanti da contributi di migliona o di costruzione.

La categoria mostra una diminuzione di CHF 0.76 mio. Il totale contabilizzato ad inizio 2021 era di CHF 4.03 mio, mentre a fine 2021 il saldo ammonta a CHF 3.26 mio.

Investimenti materiali dei beni patrimoniali

Il totale della voce di bilancio mostra un valore al 31.12.2021 di CHF 50.0 mio, con un

aumento di CHF 2.6 mio rispetto al saldo iniziale.

La variazione è data dalle seguenti operazioni:

uscite per opere beni patrimoniali (CHF 2.78 mio);

entrate per opere beni patrimoniali (CHF 0.17 mio).

Crediti verso finanziamenti speciali

Trattasi dei crediti stanziati con i Messaggi municipali n. 95/2015 e 48/2017 per il finanziamento dell'uscita dall'Istituto di previdenza del Cantone Ticino.

Le quote annue in diminuzione dei crediti esposti sono registrate nei conti n. 912.3052.002 Quota uscita IPCT e n. 912.3052.003 Quota garanzia rendite IPCT over 50, nel gruppo di spesa 3052 Contributi alla cassa pensione.

Investimenti beni amministrativi

Per quanto concerne i gruppi di conti n. 140, 142 e 146, si rimanda al capitolo precedente dedicato al conto degli investimenti.

PASSIVI

Impegni correnti

Questa categoria mostra una diminuzione di CHF 9.3 mio nel 2021, ed in particolare nella voce n. 2009.003 anticipi debitori imposte anno 2016 (-CHF 11.1 mio).

La causa è da ricercare nell'emissione da parte dell'Amministrazione cantonale delle contribuzioni di Bellinzona, nel corso del 2021, della tassazione definitiva di un'importante persona giuridica partita nel corso del 2016.

Impegni a breve termine

Nel corso del 2021 s'è finanziato il debito comunale con l'accensione di 2 prestiti per un totale di CHF 10.0 mio a breve termine (periodo inferiore a 12 mesi), con tasso d'interesse negativo.

Accantonamenti a breve termine

Il saldo di questo gruppo di conti ammonta al 31.12.2021 a CHF 0.21 mio, con una diminuzione nel corso del 2021 di CHF 0.55 mio.

Si segnala in particolare lo scioglimento, nel corso dell'anno, dell'accantonamento tassa di collegamento pendolari (conto n. 2059.002), a seguito della decisione del Consiglio di Stato di non richiedere retroattivamente la tassa.

Impegni a lungo termine

Negli allegati è presente la tabella con l'elenco dei prestiti accesi dal Comune, con il

nominativo dell'istituto di credito ed i dati relativi ai contratti stipulati.

Accantonamenti a lungo termine

Il saldo di questo gruppo di conti ammonta al 31.12.2021 a CHF 24.3 mio ed è composto da:

1) accantonamenti contributi LALIA – diversi quartieri (CHF 22'204'117).

L'importo emesso per i contributi costruzioni canalizzazioni LALIA, è stato accantonato nel gruppo di conti n. 2088 Accantonamenti a lungo termine del conto degli investimenti e servirà per finanziare le opere del genio civile e gli investimenti del Consorzio Depurazione Acque Mendrisio e Dintorni dei prossimi anni.

2) accantonamento sussidio Cantone per progetto aggregativo (CHF 2'107'140).

Ricordiamo che con Decreto Legislativo concernente l'aggregazione dei Comuni di Besazio, Ligornetto, Mendrisio e Meride in un unico Comune denominato Mendrisio del 28 giugno 2012, ed in particolare l'art. 7, è stato riconosciuto un contributo cantonale di CHF 4.5 mio.

Nel mese di novembre 2015 il Cantone ha provveduto al versamento del contributo.

Al 31.12.2015 s'è provveduto all'ammortamento totale dell'opera d'investimento Centro culturale LaFilanda (conto n. 503.048) per un totale di CHF 1'304'160.

La medesima operazione è stata registrata per gli anni 2016 e 2017.

L'importo rimanente di CHF 2.1 mio è accantonato nel conto di bilancio n. 2088.010.

Impegni verso finanziamenti speciali e legati

Nel gruppo di conti 209 sono registrati i seguenti impegni per un totale di CHF 3.7 mio:

- contributi sostitutivi per posteggi (CHF 716'814);
- accantonamento per manutenzione straordinaria canalizzazioni (CHF 1'730'774);
- Fondo Energie Rinnovabili (CHF 1'015'836);
- Legati e fondi diversi (CHF 280'889).

Fondi

Secondo l'art. 13 cpv. I RGFCC, il servizio raccolta e smaltimento rifiuti dev'essere obbligatoriamente autofinanziato e quindi utilizzare i fondi del capitale proprio.

Per questo servizio, salvo nel caso siano gestiti tramite un'azienda comunale, risulta quindi necessario prevedere il relativo conto al passivo del bilancio.

Se il risultato cumulato è negativo, gli importi rimangono registrati nel conto con segno negativo.

L'importo di CHF 433'065.90 riguarda il disavanzo 2020 e 2021 del Servizio Eliminazione rifiuti (centro di costo n. 610).

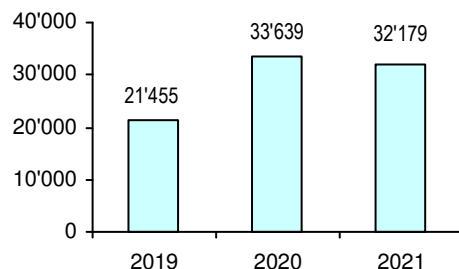
Capitale proprio

Il capitale proprio ammonta a CHF 32.1 mio così suddiviso:

- gruppo di conto 2910 Fondi del capitale proprio (eliminazione rifiuti) (-CHF 433'065.90);
- gruppo di conto 2990 Risultato annuale (-CHF 1'371'489.17);
- gruppo di conto 2999 Risultati cumulati (+CHF 33'983'989.94).

La quota di capitale proprio (ossia capitale proprio in rapporto al totale dei passivi) è del 13.5%, un dato considerato medio (10%-20%) nella scala di valutazione elaborata dagli Enti locali. Esso rappresenta circa il 59% del gettito base comunale, una riserva contabile giudicata soddisfacente.

Evoluzione Capitale proprio



INDICATORI FINANZIARI

Gli indicatori o indici finanziari sono, di regola, delle percentuali che mettono in relazione delle

grandezze desunte dai conti comunali. Applicando le scale di valutazione proposte per i singoli indicatori (vedi valutazioni) è possibile dare un giudizio sommario sulla situazione del Comune e individuare determinati punti di forza o di debolezza. Gli indicatori finanziari hanno però anche dei limiti nel senso che sono in grado di descrivere una determinata situazione ma non sono in grado di indicarne le cause. Per identificare i motivi che hanno condotto a una determinata situazione si dovrà prendere in esame il contesto specifico comunale ed analizzare approfonditamente il bilancio, conto di gestione corrente e conto investimenti su più anni.

Il programma informatico GeCoTi permette di elaborare i dati contabili e fornire gli indicatori finanziari con la rispettiva scala di valutazione.

FONDAZIONE DON GIORGIO BERNASCONI

La gestione corrente registra un totale di costi di CHF 124'556.76 a fronte d'entrate per CHF 236'662.08.

Il contributo della Fondazione versato al Comune e contabilizzato nel centro di costo n. 416 Scuola Infanzia Mendrisio Nord ammonta quindi a CHF 112'105.32, con un aumento rispetto a quanto esposto in sede di preventivo di CHF 12'105.32.

Dispositivo risoluzione Messaggio:

Con l'introduzione del nuovo modello contabile MCA2, si abbandona l'obbligo di chiusura formale dei crediti se il credito è stato rispettato (art. 176 LOC).

1. E' approvata la liquidazione finale dei seguenti crediti d'investimento:
 - a. CHF 1'000'000 (MM 90/19 del 09.12.19, conto n. 5045.011 Piscina comunale San Martino manutenzione straordinaria e opere miglioria), il sorpasso di CHF 99'338.25 è ratificato;
 - b. CHF 800'000 (MM 15/17 del 15.05.17, conto n. 5060.001 Credito quadro nuovi veicoli e aggregati UTC 2017-2020), il sorpasso di CHF 7'364.95 è ratificato.
2. I Bilanci consuntivi del Comune, della Fondazione Don Giorgio Bernasconi, dei Fondi e Legati, per l'anno 2021 sono approvati.
3. È dato scarico al Municipio per la gestione 2021 e lo stesso è autorizzato alla destinazione dei saldi nel modo come indicato a Bilancio.

Per la Municipalità:

Samuele Cavadini

Economista aziendale SUP

Sindaco

Massimo Demenga

Lic. Rer. Pol.

Segretario