



---

**Rapporto Commissione della Gestione**

30 maggio 2022

## **MM N. 37 /2022 Bilanci consuntivi 2021 Aziende Industriali Mendrisio (AIM)**

Egregio Signor Presidente,  
Signore e Signori Consiglieri comunali,

la Commissione della Gestione ha incontrato in data 23 maggio 2022 il Capo Dicastero AIM Sig. Massimo Cerutti, il Direttore delle AIM Sig. Gabriele Gianolli e il vice direttore delle AIM Sig. Davide Marrarosa. Durante la riunione si è discusso dei consuntivi AIM 2021, alla fine della riunione la commissione ha proceduto alla votazione del Messaggio Municipale.

Il risultato contabile ed economico dell'anno 2021 si è chiuso sopra le aspettative nello specifico:

Sezione elettricità utile 2021 CHF. 1'110'000

Sezione Gas utile CHF. 782'000

Sezione Acqua utile CHF. 396'000

Utile consolidato AIM CHF. 2'289'000, a preventivo 2021 l'utile era stato stimato in CHF. 1'870'000.

L'onere netto per investimenti è pari a CHF. 10.2 mio.

Il capitale proprio, dopo la chiusura contabile 2021, si attesta a CHF. 24.3 mio.

Certamente il risultato economico conseguito nel 2021, pone le AIM in un contesto di finanze sane, che le permettono di poter affrontare le future sfide con cauto ottimismo. Le AIM al momento stanno investendo sul Teleriscaldamento tramite la collaborazione con il Cantone vedi MM 11/2021 e nell'aumentare l'offerta del fotovoltaico attualmente nella Città di Mendrisio sono installati 362 impianti, senza dimenticare l'investimento nel riscatto delle reti dalle AIL – Lugano, investimenti certamente onerosi ma necessari.

Un altro aspetto molto importante sarà l'evoluzione dei costi dell'energia, causa anche la situazione attuale geo politica si prevede un aumento dei costi per l'utente finale, anche se, gli aumenti in particolare per l'energia elettrica e gas, potranno avere un impatto relativo per l'anno 2023, di fatto per l'approvvigionamento per tutto l'anno 2022 e per il 75% circa dell'anno 2023 sono già stati fissati dei prezzi d'acquisto. Da rilevare che l'utenza gas è aumentata del 2.5% rispetto all'anno 2020, l'erogazione di gas metano ha registrato un aumento rispetto al 2020 del 7.7%.

Per fronteggiare la situazione del mercato dell'energia, in particolare l'apertura del mercato per l'elettricità, l'auspicio è di poter valutare delle eventuali collaborazioni con altre Aziende, sotto questo aspetto le AIM in collaborazione con AGE SA - Chiasso e AMS Stabio stanno elaborando una proposta di costituzione di un soggetto unico che si occupi di commercio di energia, questo nuovo soggetto accorperebbe tutto il business dell'energia elettrica oggi frammentato presso le tre Aziende facendo leva sulle economie di scala per meglio essere pronti ad affrontare l'apertura del mercato elettrico.

Nel 2021 si segnala un aumento dell'8% del consumo di acqua rispetto al 2020, nel 2020 il consumo è stato di 1.81 m3 mentre nel 2021 si è passati a 1.96 m3. Da un lato bisogna calcolare la ripartenza delle attività economiche ed industriali post covid che certamente ha influito su questo aumento, dall'altra parte le AIM stanno lavorando per ridurre la perdita d'acqua. Gli investimenti effettuati hanno permesso di poter diminuire queste perdite, tuttavia sono previsti per il futuro altri investimenti da attuare per questa problematica. Il tasso globale delle perdite d'acqua per l'anno 2021 si attesta al 15.71% con una riduzione rispetto al 2020 del 7%. A tal proposito per il calcolo analitico delle perdite d'acqua si rimanda al Messaggio Municipale in oggetto pagina 5.

Nella gestione del personale le AIM hanno sicuramente attuato una politica di contenimento della spesa, seppur con un aumento di 2.5 unità a tempo pieno nell'organico, le spese globali sono diminuite, i dipendenti che sono passati al beneficio della pensione sono stati sostituiti con personale giovane e in carriera.

## **Conclusioni**

Considerato il contenuto del MM 37 /2022 e le considerazioni di cui sopra,

**i commissari della Commissione della Gestione all'unanimità invitano le colleghe ed i colleghi Consiglieri comunali ad approvare il Messaggio Municipale così come presentato.**

## **Per la Commissione della gestione**

Fabrizio Poma