



Rapporto Commissione Gestione

25.02.2022

MM N. 27 /2021

Richiesta di un credito di CHF 13'900'000 per l'acquisto e l'integrazione operativa e gestionale delle reti elettriche di Besazio, Capolago, Meride e Tremona di proprietà di AIL SA

Gentile Signora Presidente,
Signore Consigliere e Signori Consiglieri comunali,

La commissione della gestione si è riunita lo scorso 17 gennaio per la presentazione del messaggio in oggetto. Presenti il Capo Dicastero Cerutti, il Direttore delle AIM Gianolli e il Vicedirettore delle AIM Marrarosa.

Premessa

È da quando sono avvenute le ultime aggregazioni nel lontano 2013 che il Municipio di Mendrisio si è chinato sulla tematica dell'acquisto delle reti elettriche che servono i quartieri di Besazio, Capolago, Meride e Tremona. Alla base di queste analisi vi è l'uniformazione della gestione delle reti ai sensi della Legge Federale sull'approvigionamento elettrico (LAEI). Se il risultato finale era già determinato dalla legge, l'iter per raggiungerlo è stato un po' tortuoso. I numerosi incontri tra il Municipio di Mendrisio da una parte e il Consiglio di Amministrazione di AIL SA dall'altra, non sono sfociati in un accordo celere. Nodo centrale della questione: il prezzo da pagare. A sciogliere il bandolo della matassa ha contribuito il termine di scadenza delle convenzioni in essere. Convenzione prontamente disdetta in tempo utile dal Municipio, innescando così l'obbligo di trovare un accordo. Quest'azione ha dato così un'accelerata a tutto il processo di uniformazione che con questo messaggio verrà finalizzato definitivamente.

Nel merito

I numeri in gioco per il riacquisto delle reti sono ben evidenziati nel messaggio municipale e sono basati su numeri contabili ben definiti dai flussi finanziari passati, così come da perizie esterne indipendenti.

L'acquisto delle reti impone comunque alcuni lavori di integrazione a causa delle specifiche tecniche utilizzate sulle reti del comprensorio già gestite da AIM. Nello specifico andranno adattate le tensioni di rete che per tutte e tre le aziende del Mendrisiotto sono di 11 Kw e non di 16 Kw come quelle utilizzate dalle AIL SA.

La Commissione della Gestione ha apprezzato la qualità del dettaglio dei conti, così come la descrizione dettagliata del progetto di integrazione. Unico dettaglio sollevato e condiviso da tutti i presenti alla riunione, riguarda la cifra di 612'000 CHF allibrata agli imprevisti. Siccome il valore delle reti è fisso, gli imprevisti dovrebbero includere solo i costi legati all'integrazione tecnica, per cui il 5% dovrebbe essere calcolato su 2'242'126 CHF e non

sull'intero investimento. Andando così a ridurre il credito di 500'000 CHF. Una verifica a consuntivo sarà d'uopo.

Conclusioni

Considerando quanto sopra la commissione della gestione, all'unanimità dei presenti, invita le colleghe consigliere ed i colleghi consiglieri comunali ad approvare il MM N. 27/2021 così come presentato.

Per la Commissione della Gestione

Il relatore

Gabriele Ponti