



Rapporto congiunto Commissioni della Gestione e Opere Pubbliche

19 febbraio 2019

MM N. 83/2018

Richiesta di un credito quadro di CHF1'400'000.-- per il periodo 2019-2022 per la manutenzione straordinaria della rete stradale della Città di Mendrisio

Egregio Signor Presidente,
Signore Consigliere e Signori Consiglieri comunali,

Premessa

In occasione dell'esame del MM N. 84/2018, lo scorso 28 gennaio 2019, ai Commissari e alle Commissarie delle Commissioni della Gestione e delle Opere pubbliche, il Capodicastero Costruzioni Daniele Caversazio e i tecnici del Comune (il direttore dell'Ufficio tecnico Michele Raggi, il vicedirettore Mitka Fontana), hanno illustrato la programmazione per la manutenzione straordinaria della rete stradale della città.

Considerazioni di carattere generale

La rete stradale della Città di Mendrisio, compresi tutti i quartieri, conta una lunghezza complessiva di circa 78 km, che equivale a circa 436'000 m² di superficie pavimentata in asfalto o in pietra naturale. Come menzionato nel messaggio, il forte aumento della circolazione stradale registrato in tutto il Cantone negli ultimi decenni, come pure il progressivo aumento del numero e del carico ammesso dei veicoli pesanti, hanno indubbiamente portato ad un'accelerazione del deterioramento dei fondi stradali.

Pavement Management System – analisi dello stato attuale delle strade

Già dall'estate del 2008 il Municipio di Mendrisio, su proposta del Dicastero Costruzioni, riconoscendo l'esigenza di un miglior controllo dello stato delle strade, aveva deciso di dotarsi di un sistema di valutazione dello stato delle pavimentazioni e di gestione della rete (PMS – Pavement Management System).

A seguito dell'aggregazione del 2009 si è proceduto a due aggiornamenti del rilievo (PMS maggio 2009 e maggio 2014). I dati del PMS sono infine stati aggiornati nel settembre 2017 a tutti i quartieri della Città; in tale occasione si è pure proceduto all'aggiornamento dei dati della rete stradale già codificata e monitorata in precedenza.

Dall'analisi della situazione attuale contenuta nel rapporto del settembre 2017 del PMS si rileva che sul totale di 74.1 km di strade pavimentate in miscela bituminosa, il 43% si presenta in buono stato, il 30% in stato medio, il 20% presenta uno stato appena

sufficiente (dovrà essere oggetto di attenzione particolare nei prossimi anni), mentre il restante 7% presenta problemi più o meno gravi che necessitano un intervento.

A proposito della percentuale di criticità, pari ca. al 20%, il Direttore Michele Raggi ha confermato che la percentuale è abbastanza rilevante ma in linea con altre realtà della Regione.

All'interno dei MM in esame viene menzionato il coordinamento tra Dicasteri e AIM negli interventi previsti e questo grazie alle possibilità date dal Credito Quadro che permettono di essere rapidi rispetto alle esigenze che si presentano di volta in volta. A titolo di esempio, quando l'AIM procede a dei lavori sulle canalizzazioni o sulle sottostrutture, c'è la possibilità di coordinarsi con i lavori e sfruttare le sinergie di cantiere per effettuare le opere di rifacimento del manto stradale.

La Direzione, conferma che l'intero CQ 2015-2018 è stato interamente utilizzato, si attendono le ultime fatture a liquidazione.

Evoluzione e fabbisogno finanziario

L'importo complessivo indicato nel preventivo 2019 dedicato alla manutenzione della rete stradale risulta di CHF 460'000.--, così ripartiti:

- Conto no. 210.314.011 CHF 250'000.-- "Prestazione terzi per manutenzione strade"
- Conto no. 630.313.011 CHF 30'000.-- "Materie prime per manutenzione strade"
- Conto no. 630.314.011 CHF 180'000.-- "Prestazione terzi per manutenzione strade"

Il credito disponibile per le pavimentazioni è quindi interamente consacrato alla manutenzione corrente e oggettivamente non può essere immaginato un suo utilizzo per interventi di manutenzione straordinaria.

Pavimentazioni generalizzate di un costo tra CHF 20'000.-- e CHF 100'000.--porterebbero in effetti l'esaurimento, già con pochi interventi, del credito disponibile a gestione corrente.

Il Municipio ha quindi ritenuto opportuno chiedere lo stanziamento del presente Credito Quadro per la manutenzione straordinaria delle strade, che permetta di procedere in modo tempestivo sulle tratte particolarmente critiche senza compromettere la manutenzione corrente.

Conclusioni

La Commissione della Gestione e delle Opere Pubbliche preavvisano favorevolmente il messaggio così come presentato.

Per la Commissione della Gestione
Il relatore Giovanni Poloni
(PLR)

Per la Commissione Opere pubbliche
Il relatore Andrea Carrara
(PLR)