

CITTÀ DI MENDRISIO
COMMISSIONE DELLE PETIZIONI

Rapporto sul messaggio MM 30/2014

Regolamento comunale delle canalizzazioni Città di Mendrisio

Il messaggio in oggetto riguarda la revisione dell'attuale regolamento canalizzazioni (versione del 2010) e l'armonizzazione con gli altri regolamenti preesistenti nei Comuni che sono stati aggregati alla Città nel 2013 (Besazio, Ligornetto e Meride). Tale regolamento dovrà entrare in vigore il 1 gennaio 2015.

La Commissione delle petizioni ha esaminato il messaggio dapprima durante la riunione del 3 giugno, durante la quale sono emerse alcune perplessità inerenti la differenza di formulazione nell'art. 35 rispetto agli artt. 36 e 37, relativamente ai soggetti che sono tenuti al pagamento delle tasse di allacciamento, rispettivamente delle tasse d'utilizzo. Per questo motivo sono state richieste delucidazioni all'amministrazione prima di mettere in votazione il messaggio. Durante la successiva riunione del 17 giugno, avendo ricevuto dall'amministrazione le informazioni richieste, la commissione si è chinata sull'esame delle modifiche di regolamento proposte nel messaggio, articolo per articolo.

Dall'esame approfondito e dalla verifica fatta in base alla LALIA (legge d'applicazione della legge federale contro l'inquinamento delle acque in base alla quale il Comune di Mendrisio preleva i suoi contributi, cfr. art. 34 del Regolamento) la norma cantonale prevede che nelle formulazioni relative ai soggetti all'imposizione sia sempre contemplato sia il proprietario dei fondi sia il titolare di diritti reali limitati (vedi artt. 97, 109 e 110 legge cantonale). Di conseguenza la semplificazione proposta dal Municipio negli artt. 36 e 37 non ha tenuto conto di questa norma, escludendo dagli articoli il "titolare di diritti reali limitati".

Sentito il parere giuridico e il parere del segretario comunale, la Commissione suggerisce quindi di allineare il testo di questo nuovo Regolamento Comunale alla norma cantonale, di conseguenza di lasciare immutata la formulazione in uso sino ad oggi, proponendo al lodevole Consiglio comunale di approvare il messaggio in oggetto con i seguenti emendamenti:

Nuova formulazione articolo proposta dal nuovo regolamento (nel Messaggio)	Emendamento proposto dalla Commissione
ART. 36, cpv. 8 La tassa è dovuta dal proprietario dello stabile al momento della fatturazione.	La tassa è dovuta dal proprietario dell'elemento allacciato o dal titolare di diritti reali limitati.
ART. 37, cpv. 4 La tassa è dovuta dal proprietario dello stabile al momento della fatturazione.	La tassa è dovuta dal proprietario dell'elemento allacciato o dal titolare di diritti reali limitati.

Si sottolinea anche l'introduzione di una tassa minima amministrativa di Fr. 20.--. In questo modo saranno chiamati alla cassa anche i soggetti che attualmente non vengono tassati in quanto la tassa derivante dal calcolo è inferiore a questo importo. La Commissione ha inoltre rilevato nella documentazione la mancanza della data del precedente Regolamento del Comune di Besazio. Fatta la dovuta verifica con l'amministrazione è stato appurato che questo fatto è ininfluenza ai fini dell'approvazione del nuovo regolamento. Per gli altri articoli o modifiche proposte la Commissione non ha particolari osservazioni.

La Commissione Petizioni, all'unanimità, appoggia il messaggio e invita le colleghe ed i colleghi consiglieri comunali ad approvarlo unitamente agli emendamenti sopra proposti.

Per la commissione delle petizioni

Mendrisio, 2 settembre 2014