

Rapporto sul MM 138 / 2012: **RICHIESTA DI CREDITO FR. 767'880.00 PER LE OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA OCCORRENTI ALLA PISCINA COMUNALE**

Egregio signor Presidente,

Gentili ed Egregi Consiglieri Comunali,

Nella seduta commissionale del 21 gennaio, alla presenza del capo dicastero sig. Peternier, della signora Meroni e del sig. Calvi, abbiamo discusso il tema del presente messaggio municipale.

Il Municipio con la richiesta di questo credito intende intervenire in modo importante, e in alcuni casi anche urgente, nell'intento di garantire un funzionamento ideale dal punto di vista tecnico, igienico e in assoluta sicurezza la funzionalità di una struttura molto importante per la nostra popolazione.

La piscina comunale è stata edificata su di una superficie di 11'400 m² nell'ormai lontano 1974. Il 28 giugno del 1975, data dell'inaugurazione, Mendrisio si era dotata di un'infrastruttura sportiva moderna e funzionale. In trentotto anni di servizio e con un afflusso di circa 40'000 utenti per stagione hanno messo a dura prova il complesso che inevitabilmente sta segnando il suo tempo. Per questo motivo il Municipio deve intervenire in modo importante a garanzia del buon funzionamento di tutto il complesso.

L'intervento si suddivide in tre punti principali.

- Risanamento delle strutture esistenti Fr. 455'000.00

L'impianto di disinfezione deve essere adeguato alle esigenze imposte dal laboratorio Cantonale. L'attuale impianto, nei periodi di forte affluenza, è insufficiente e costringe gli operatori a interventi manuali immettendo prodotti molto tossici e cancerogeni quale Ipocloritodisodio.

Impermeabilizzazioni del locale macchine, degli spazi amministrativi, cucina, magazzino e spogliatoi sono da risanare. Considerando che per impermeabilizzazioni di queste vie tecnicamente indicata una media di vita di circa 10 / 15 anni gli interventi sono più che giustificati.

Percorso piscine usato dai bagnanti quale camminamento è molto rovinato e non garantiscono uno standard minimo di sicurezza.

Tettoia bordo piscina installate sul bordo della piscina olimpionica sono sotto rotte e rovinate.

Cucina esistente l'intervento deve essere fatto in modo da poter garantire, oltre che un minimo di funzionalità, l'assoluta conformità alle norme igieniche e di stoccaggio.

Tavoli esterni, visto la condizione dovuta all'usura devono essere sostituiti.

Impianto audio esterno con alcuni altoparlanti già da tempo fuori uso e con l'avvento di tecnologie più performanti non è più in grado di soddisfare le attuali esigenze.

- Misure di sicurezza Fr. 95'000.00

Rete perimetrale zona sud la recinzione è stata rotta dagli immaneabili furbi che tentano di non pagare il biglietto. L'attuale recinzione verrà sostituita e innalzata utilizzando materiali più resistenti.

Parco giochi come tutti gli altri parchi gioco della città deve essere adeguato alle nuove norme di sicurezza.

Vasche d'accesso alle piscine devono essere sostituite con guadi "asciutti" in modo da evitare che nell'acqua ferma si formino delle concentrazioni di batteri.

- Opere di miglioria Fr. 55'000.00

Locale di stoccaggio di prodotti di disinfezione è da adeguare al nuovo impianto di disinfezione in modo da garantire la massima efficienza in oltre dotando il deposito di contenitori più capienti si potranno ridurre al minimo i trasporti per le forniture dei vari prodotti e sostanze utilizzati.

Diretta conseguenza di questo intervento: aumento della sicurezza del personale senza dimenticare un sicuro risparmio sulla gestione dell'impianto.

In considerazione del fatto che gli interventi potranno essere fatti, solamente nei periodi di chiusura della struttura si prevede di suddividere la spesa sull'arco 2013 / 2014.

In conclusione la commissione delle opere pubbliche, all'unanimità dei membri presenti portando il proprio appoggio al MM 138 / 2012 chiedono al lodevole Consiglio Comunale di approvare il testo del dispositivo così come proposto dal lodevole Municipio.

A. Fumagalli (relatore)

Arzo, 29.01.13