

## CITTÀ DI MENDRISIO

### Commissione delle Opere Pubbliche

#### RAPPORTO SUL MM 148/2012

Richiesta di un credito di Fr. 380.000.—per la sostituzione e la posa di nuove canalizzazioni in Via Croci e Via Municipio ( Tratta PGS : Compresa tra le camere 141 – 116 )

---

Egregio Sig. Presidente,

gentili colleghe , egregi colleghi,

la commissione delle Opere Pubbliche nelle sua seduta del 21 gennaio 2013 ha analizzato e discusso quanto elencato nel messaggio sopracitato.

Alla stessa ha partecipato il Direttore dell'Ufficio Tecnico Signor Michele Raggi il quale ha illustrato in maniera dettagliata i contenuti del messaggio e risposto alle domande puntuali dei commissari .

#### PREMESSA

I lavori contemplati in questo messaggio sono il risultato delle verifiche tecniche effettuate per il (PGS) per la tratta Via Croci e Via Municipio , le quali presentano carenze di tipo idraulico e di tipo strutturale e che rientrano tra le opere urgenti ( Priorità "I" .

Gli stessi rispecchiano il Piano Generale dello Smaltimento delle acque ( PGS ) attualmente in fase d'approvazione da parte dei competenti Uffici cantonali che nei prossimi mesi verrà sottoposto per la relativa approvazione del Consiglio Comunale .

Questi interventi , che saranno eseguiti in concomitanza dei lavori per la costruzione dell'autosilo in via Municipio permetteranno sicuramente una riduzione dei costi per queste opere.

#### PROGRAMMA D'INTERVENTO

Sono previste due fasi ben distinte :

la prima , dal pozzetto 1 (141 PGS) fino al pozzetto 5, prevede degli interventi già eseguiti con riferimento allo spostamento delle condotte sotto il posteggio comunale ( AIM, Swisscom SA, Cablecom) come pure la posa di ca. 25 m in via Croci della nuova canalizzazione.

Lungo Via Municipio , la parte finale verrà realizzata non appena le quote di riempimento degli scavi dell'autosilo lo permetteranno.

La seconda , ( dal pozzetto 5 al pozzetto 7 (116 PGS), seguirà immediatamente la prima ma solo a lavori terminati riguardanti la parte grezza dell'autosilo ed il ripristino dell'asfalto per non compromettere l'accesso al cantiere e al Palazzo Municipale.

#### PREVENTIVO DI SPESA

Il totale di spesa per questo investimento ammonta a Fr. 380.000.—e suddiviso nelle seguenti opere :

-opere da impresario costruttore

-ripristino pavimentazione

-costi diversi

+ IVA 8% e arrotondamento

Quest'opera conforme al PGS beneficia dei sussidi cantonali quantificabili al 10% pertanto l'investimento netto a carico del Comune dovrebbe ammontare a Fr. 342.000.-

È ipotizzabile pure un minor costo per quanto riguarda la pavimentazione in quanto parte per il ripristino dell'asfalto di Via Municipio e Via Croci , riguardante la prima fase , rientra nei costi per la costruzione dell'autosilo .

#### CONCLUSIONE

I commissari dell' Opere Pubbliche, preso atto dei chiarimenti sopra esposti, all'unanimità dei presenti , invitano le colleghe e i colleghi Consiglieri comunali ad APPROVARE IL MM 148/2012 così come presentato, con un invito particolare all'Ufficio Tecnico Comunale affinché possa essere migliorata la sicurezza dei pedoni con la formazione di un marciapiede lungo il tratto Via Croci e Via Municipio.

Per la Commissione delle Opere Pubbliche

Aldo Allio

Mendrisio, 30 gennaio 2013