

CITTÀ DI MENDRISIO

Messaggio no. 107 / 2012-04-20

Rapporto della commissione delle Opere Pubbliche

RICHIESTA DI UN CREDITO DI FR. 796.000.— PER LA COSTRUZIONE DI UN POSTEGGIO PUBBLICO A PAGAMENTO, LA REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZA DI RACCOLTA DEI RIFIUTI E L'ADATTAMENTO DELLA CANALIZZAZIONE COMUNALE IN VIA PAOLO TORRIANI (MAPPALE NO. 2385 RFD/DS N. 3496)

Egregio sig. presidente
Gentili colleghe, stimati colleghi

La Commissione delle Opere Pubbliche si è riunita in data 26 marzo per esaminare questo messaggio di cui ha condiviso sia le modalità, sia le caratteristiche del progetto.

Questo messaggio segue a due anni di distanza la risoluzione con cui il Consiglio Comunale ha sottoscritto il contratto di diritto di superficie a favore della città di Mendrisio, stipulato con la proprietaria del fondo in questione, la fondazione Paolo Torriani per minorenni di Mendrisio.

L'attuale stato del fondo è poco decoroso e non permette di ben sfruttare lo spazio a disposizione ed ora questo messaggio si prefigge gli obiettivi di riordinare la situazione attuale e di dare il giusto decoro a tutta la zona interessata.

La realizzazione dei 38 nuovi posteggi pubblici, di un posteggio coperto per biciclette, di un'area di raccolta separata di rifiuti, di tre contenitori interrati per rifiuti solidi urbani sono una reale necessità per l'intera zona.

Il PR prevede la realizzazione di questa struttura e lo stesso PSZC (Piano dello stazionamento delle zone centrali) giustifica un simile investimento.

Il costo dell'intero intervento è di fr 796.000, e comprende pure fr 52.000 circa per lo spostamento e la realizzazione di un nuovo e breve tratto delle canalizzazioni comunali già ora tecnicamente superate. Tale importo contempla anche la quota parte per la direzione lavori e dell'IVA.

Per contro lo spostamento di condotte AIM (luce e gas) sono già state computate in un specifico messaggio per un credito quadro dell'AIM.

Chiarite queste posizioni, la commissione delle Opere Pubbliche invita le colleghe ed i colleghi Consiglieri Comunali ad approvare il messaggio municipale no. 107 / 2012 così come proposto.

Salorino 19 aprile 2012

Per la commissione Molteni Fabrizio