



Municipio, 6850 Mendrisio

Municipio
Via Municipio 13
CH-6850 Mendrisio

058 688 31 10
cancelleria@mendrisio.ch
mendrisio.ch
MD/gg

Egregi Signori
Gentile Signora
Consiglieri comunali
Florian Comment
Fabrizio Poma
Daniela Carrara
Giovanni Poloni
Giacomo Stanga

24 aprile 2020

Risposta del Municipio di Mendrisio

Interrogazione del 20 settembre 2019

Titolo **Futuro del Centro Studi e infrastrutture sportive regionali (II)**

In relazione all'interrogazione citata a margine, ci scusiamo per il ritardo della risposta dovuto al continuo evolversi della situazione e all'attesa di ottenere alcuni dati consolidati in merito al Masterplan Centro Studi di Mendrisio.

Lo scrivente Municipio si pregia osservare quanto segue.

Premessa

Dopo il varo da parte del Consiglio di Stato di un credito quadro di 60 milioni di franchi per il periodo 2020-2023 per l'avvio della progettazione del Masterplan Centro Studi (marzo 2019) e la successiva presa di posizione dei Comuni del Mendrisiotto e Basso Ceresio atta a richiedere di inserire nell'aggiornamento del Masterplan una piscina coperta regionale (22 maggio 2019), segnaliamo i seguenti sviluppi:

- **27 novembre 2019:** il Consiglio di Stato risponde con una lettera ai Comuni del Mendrisiotto e Basso Ceresio aderendo di principio alla richiesta (inserimento piscina coperta regionale), ma ponendo alcune condizioni come l'integrazione dell'eventuale nuova infrastruttura contestualmente al Piano regolatore vigente e senza indurre ritardi al programma di realizzazione pianificato.

Inoltre, il Cantone chiede ai Comuni di formulare le effettive esigenze e le condizioni quadro per la realizzazione affinché si possa procedere alla conduzione di uno specifico studio di fattibilità.

- **17 dicembre 2019:** i rappresentanti del gruppo di lavoro regionale “Gestione e nuovi centri sportivi nel Mendrisiotto” chiedono al Cantone un incontro tecnico per approfondire la tematica, in particolare i vincoli e le condizioni per l’inserimento della piscina coperta nel comparto Centro Studi.
- **6 febbraio 2020:** si svolge l’incontro presso il Palazzo comunale di Mendrisio fra i funzionari cantonali e i rappresentanti del Gruppo di lavoro regionale, con la presenza anche di alcuni Municipali e del Vicedirettore dell’UTC della Città di Mendrisio.
- **26 febbraio 2020:** i rappresentanti del Gruppo di lavoro regionale richiedono formalmente al Cantone l’inserimento di una piscina coperta regionale (possibilmente di 50 m) e di considerare nella progettazione della piscina e delle nuove palestre la loro omologazione per poter ospitare importanti eventi sportivi.

1. Il Municipio è intenzionato ad interpellare il Cantone per capire se possono esserci delle sinergie per l’edificazione delle nuove palestre presso il Centro Studi di Mendrisio?

Il Masterplan Centro Studi di Mendrisio prevede l’edificazione di una palestra quintupla. A livello regionale, come si evince anche dalla premessa, i Comuni per il tramite del Gruppo di lavoro “Gestione e nuovi centri sportivi nel Mendrisiotto” hanno già preso contatto con il Cantone, in prima battuta per l’inserimento della piscina coperta regionale, ma anche per richiedere i giusti accorgimenti tecnico-logistici per la palestra quintupla (vedi ultima missiva del 26.02.2020), affinché possa ospitare eventi sportivi di importanza anche sovraregionale e permettere l’affluenza di pubblico in modo appropriato e in sicurezza. Il Municipio di Mendrisio, unitamente ai Comuni della regione, è a disposizione per collaborare con il Cantone nell’affinamento del progetto della piscina coperta e delle palestre e si farà carico di continuare a coinvolgere i tecnici cantonali di riferimento per seguire l’avanzamento degli studi di progettazione.

2. Qualora il progetto del Cantone non lo preveda, il Municipio sarebbe favorevole ad assumersi eventuali costi aggiuntivi di edificazione, in modo tale che la palestra possa rispondere agli standard di competizioni sportive nazionali o internazionali?

Nello specifico che la palestra del Centro Studi possa essere omologata per le varie e più importanti discipline sportive praticate sul territorio.

Il Municipio è favorevole ad entrare nel merito di un eventuale impegno finanziario nell’ambito di una partecipazione regionale. Infatti, i Comuni del Mendrisiotto e Basso Ceresio stanno definendo in queste settimane come proseguire con la possibile gestione e pianificazione delle infrastrutture sportive a carattere regionale, che sono state individuate e definite nell’ambito del Gruppo di lavoro.

In questo contesto, sia la piscina coperta che le palestre rientrano sicuramente nella strategia di una partecipazione e gestione regionale, tenuto conto però che le palestre, a differenza della piscina, sono già incluse nel Masterplan e ci si aspetta una fattiva collaborazione del Cantone nell'implementare le modifiche richieste.

**3. Il Municipio, in caso di collaborazione con il Cantone per l'edificazione della nuova palestra, oltre all'aspetto delle omologazioni, potrebbe prendere in considerazione di edificare a sue spese delle tribune fisse o non fisse, un punto di ristoro bar e una mensa con cucina, in modo tale da poter utilizzare questi spazi anche per eventuali manifestazioni (oltre che per gli eventi sportivi)?
Facciamo notare che il Masterplan del Centro Studi prevede la mensa scolastica in prossimità delle palestre, offrendo magari la possibilità di realizzare una sinergia.**

Le tribune rientrano nella richiesta di implementare adeguate soluzioni tecnico-logistiche per consentire l'uso delle palestre anche per competizioni sportive o eventi con pubblico. Per quanto riguarda il punto di ristoro è ancora prematuro esprimersi nel merito della fattibilità tecnica. Questo elemento verrà ripreso nei prossimi incontri con i tecnici cantonali. Una sinergia con la nuova mensa scolastica potrebbe essere una soluzione interessante, una volta consolidata l'eventuale co-gestione degli impianti con il Cantone.

4. Il Municipio, rispettivamente il Dicastero Sport e tempo libero, potrebbe assumersi l'onere di gestione amministrativa e di concessione degli spazi della palestra, considerato il fatto che potrebbe contribuire all'edificazione della stessa?

Il Municipio, pur non scartando a priori questa ipotesi, preferisce entrare nel merito di una gestione regionale. Infatti, il Gruppo di lavoro regionale ha formulato alcune proposte ai Comuni e fra queste figurano la costituzione di un ente e l'implementazione di un portale informatico che permetterebbero una gestione mirata e professionale degli impianti sportivi a carattere regionale, tra cui appunto la piscina coperta e la palestra quintupla del Centro Studi di Mendrisio.

5. Qualora sia d'accordo sull'allacciare dei contatti con il Cantone per l'edificazione della palestra presso il nuovo Centro Studi, il Municipio sarebbe favorevole ad un interscambio di idee ed opinioni con le società sportive attive nella Città di Mendrisio? E in quale forma?

A prescindere dal tipo di accorgimenti tecnici che saranno concessi dal Cantone, il Municipio, per il tramite del Dicastero Sport e tempo libero, intende mantenere e, se del caso, anche intensificare i contatti con le società sportive. Oltre agli incontri regolari con il Dicastero, ricordiamo che anche il Gruppo di lavoro regionale ha preso contatto con tutte le società sportive della regione. Dapprima attraverso un formulario in cui hanno potuto esprimere esigenze, necessità e osservazioni nell'ambito delle strutture sportive e, in seguito, attraverso un incontro plenario che, con una folta partecipazione, ha avuto luogo il 28 maggio 2019 al centro scolastico di Lattecaldo.

Nelle prossime settimane le società sportive coinvolte riceveranno le risposte alle loro richieste e osservazioni dai rispettivi Comuni di appartenenza.

6. Nel caso in cui venisse costruita la piscina coperta, sarà anche garantita un'attenzione verso i bambini e le famiglie? Per esempio saranno previsti un bacino non nuotatori, dei giochi acquatici o un trampolino?

I rappresentanti dei Comuni del Mendrisiotto e Basso Ceresio hanno chiaramente specificato che il desiderio della regione è quello di poter avere una piscina coperta che soddisfi le esigenze scolastiche, sportive e amatoriali della popolazione, ovvero una struttura che possa essere frequentata anche dalla popolazione in opportune fasce orarie e a seconda delle disponibilità. Proprio per questo motivo hanno avanzato la richiesta di una piscina coperta regionale di 50 m, ottimale per un utilizzo misto e con gli spazi necessari per essere anche riconosciuta a livello federale come centro di formazione (CISIN). Il Cantone, secondo quanto emerso dalla riunione dello scorso 6 febbraio 2020, sembra insistere di più per una piscina da 25 m, ipotesi che escluderebbe di fatto una gestione mista ottimale e l'implementazione di ulteriori infrastrutture. Su questo tema la regione sta attendendo una risposta dal Cantone e il Municipio di Mendrisio è intenzionato a continuare le trattative per raggiungere il miglior compromesso possibile.

7. Lo studio intercomunale sui fabbisogni regionali in infrastrutture sportive sarà reso pubblico? Se sì, quando?

Lo studio elaborato dal gruppo di lavoro regionale è stato presentato lo scorso 23 gennaio 2020 nell'incontro intercomunale tenutosi a Chiasso. Tale lavoro, contenente come accennato nelle risposte precedenti delle proposte concrete per poter avviare la fase di concretizzazione del progetto di gestione e pianificazione delle infrastrutture sportive regionali, è stato poi inviato a tutti i Comuni del Mendrisiotto e Basso Ceresio. Nelle prossime settimane, dopo la raccolta di tutte le risposte e le osservazioni dei Comuni, verrà reso pubblico e sarà precisata la nuova fase operativa.

Sperando di avere evaso esaustivamente la vostra richiesta, cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti.

Per il Municipio

Samuele Cavadini
Economista aziendale SUP
Sindaco

Massimo Demenga
Lic. rer. pol.
Segretario

Il tempo impiegato per l'elaborazione della presente risposta ammonta complessivamente a 5 ore lavorative.

Copia
Dicastero Sport e tempo libero