



Ris.mun. 7199 del 01.09.2015

03 settembre 2015

MM N. 84 /2015

Realizzazione dell'anello stradale in zona San Martino:
richiesta di un credito di CHF 842'000.-- per
sottostrutture AIM

Al Lodevole Consiglio comunale di Mendrisio,
Signori Presidente e Consiglieri,

Nell'ambito del MM n. 71 /2015, ratificato dal Legislativo comunale in data 31 agosto 2015, la Città di Mendrisio si appresta a realizzare l'anello stradale di San Martino in particolare rivedendo la viabilità di quella zona, in preparazione all'apertura della zona di San Martino ai nuovi flussi di traffico generati dal riordino dello svincolo autostradale di Mendrisio.

Come peraltro già accennato nello stesso Messaggio a pag. 7, le AIM, cogliendo l'occasione di quel cantiere, hanno la necessità di procedere ad alcuni interventi sulle proprie sottostrutture, presenti lungo il tracciato stradale oggetto dell'intervento comunale, come meglio indicato nella planimetria allegata al presente Messaggio.

1. Condotta acqua potabile

La condotta dell'acqua potabile esistente sul sedime del cantiere è vetusta e periodicamente è oggetto di interventi per riparazione di perdite.

Inoltre il diametro del tubo esistente (80 mm) non è più sufficiente a permettere un'alimentazione degli insediamenti del comparto secondo le esigenze odierne di portata e pressione, soprattutto se si considera che gli stabili della zona posseggono, in almeno 4 casi, dei sistemi di spegnimento incendi automatici ad acqua (cosiddetti sprinkler) collegati direttamente all'acquedotto i quali, se posti in funzione, non sono in grado di essere alimentati con acqua a sufficienza, dato il diametro troppo piccolo delle condotte esistenti. Per questo la nuova condotta prevista sarà di tipo PE 160 col diametro interno di 132 mm in linea col modello dell'acquedotto elaborato in ottica Piano Generale Acquedotto (PGA).

Da ultimo, ma non in ordine di importanza, vista la chiusura dell'anello stradale su Via Morée in due punti, si approfitterà per formare, su Via Morée, un anello della condotta dell'acqua potabile posata lungo Via Angelo Maspoli.

La tratta in azzurro della planimetria rappresenta la nuova condotta acqua potabile che sarà posata nell'ambito del progetto.

2. Condotta Gas

Si approfitterà di questo progetto per chiudere pure l'anello della condotta del Gas (bassa pressione, PE 90) lungo tutta la Via Angelo Maspoli (tratta in giallo della planimetria allegata).

3. Condotta Elettrica

Verrà pure posato un bauletto di raccordo tra le cabine "Tarchini" davanti al FoxTown e una camera sulla Via Morée (tratta in rosso nella planimetria).

4. Investimenti necessari

La seguente tabella riassume i costi di investimento previsti per le 3 sezioni.

	<i>investimento totale necessario, IVA esclusa (CHF)</i>	<i>totali per sezione, IVA inclusa (CHF)</i>
condotta AP		
lavori di genio civile	255'000	
quota parte pavimentazione	170'000	
lavori da idraulico (fornitura e posa)	130'000	
DL e progettazione	16'000	
totale AP	571'000	616'680
condotta elettrica		
lavori di genio civile	67'000	
quota parte pavimentazione	25'000	
DL e progettazione	3'500	
totale EI.	95'500	103'140
condotta Gas		
lavori di genio civile	55'000	
quota parte pavimentazione	40'000	
lavori da idraulico (fornitura e posa)	12'000	
DL e progettazione	6'000	
totale Gas	113'000	122'040
Totale generale	779'500	841'860

E' pertanto fatto richiesta di un credito complessivo (arrotondato) di CHF 842'000.-- (IVA inclusa) ripartito tra le 3 sezioni delle AIM nel seguente modo (totali arrotondati):

Sezione Elettricità: Fr. 103'200.--
Sezione Acqua Potabile: Fr. 616'700.--
Sezione Gas: Fr. 122'100.--

Si confida pertanto nell'approvazione di codesto Onorando Consiglio.

Il Municipio e la Direzione delle AIM sono a disposizione per ogni complemento d'informazione che potrà occorrere in sede di esame e discussione.

Nel mentre vi proponiamo, Signori Presidente e Consiglieri, di

risolvere

- 1. E' approvato il progetto di sottostrutture AIM del nuovo anello stradale in zona San Martino.**
- 2. E' approvato un credito di CHF 103'200.-- (IVA inclusa) per la realizzazione delle relative sottostrutture della rete Elettrica sotto il nuovo anello stradale in zona San Martino – il credito è da allibrare al conto "Investimenti" della Sezione Elettricità delle AIM.**
- 3. E' approvato un credito di CHF 616'700.-- (IVA inclusa) per la realizzazione delle relative sottostrutture della rete AP sotto il nuovo anello stradale in zona San Martino – il credito è da allibrare al conto "Investimenti" della Sezione Acqua Potabile delle AIM.**
- 4. E' approvato un credito di CHF 122'100.-- (IVA inclusa) per la realizzazione delle relative sottostrutture della rete Gas sotto il nuovo anello stradale in zona San Martino – il credito è da allibrare al conto "Investimenti" della Sezione Gas delle AIM.**
- 5. I crediti sono da utilizzare entro il 31 dicembre 2017.**

Il Messaggio è demandato all'esame della Commissione delle Opere Pubbliche.

Con osservanza.

Per il Municipio

Lic. oec. HSG Carlo Croci
Sindaco

Lic. rer. pol. Massimo Demenga
Segretario

Allegati

Planimetria intervento anello zona San Martino