

Mendrisio, 22.2.2024

**Preventivi 2024 e spese per  
Piazza del Ponte, Piazza Baraini e Antiquarium a Tremona**

Gentili Sindaco e municipali,

durante la seduta di Consiglio comunale del dicembre 2023 dedicata al Preventivo 2024 - Messaggio municipale 66/2023 abbiamo posto domande su temi specifici legati a diverse voci di spesa, in particolare sugli investimenti (pagine 179-181 del messaggio). Avendo ricevuto risposte necessariamente parziali visti i numerosi oggetti in discussione sottoponiamo alcune domande di approfondimento.

- sulla voce «**Antiquarium progettazione e ristrutturazione Casa Comunale Tremona: franchi 182'279**»; ricordiamo che questo edificio, menzionato già nel messaggio del 2013 relativo al Parco archeologico, è classificato nella categoria A di scopo di conservazione dall'Inventario federale ISOS.

**1a) questa spesa significa che è intenzione del Municipio inserire il Museo-Antiquarium nell'ex casa comunale?**

**1b) quale tipo di museo avete concepito?**

**1c) esiste un *business plan* che quantifichi i costi gestionali (personale che dovrà garantire la sorveglianza degli spazi, infrastrutture necessarie ecc.)?**

**1d) non vi sono possibilità di collaborare con musei presenti nell'area della montagna, come il Museo dei fossili di Meride, così da fare economie di scala (utilizzando orari e personale del museo già esistente)?**

- sulla voce «**Villa Argentina parco - mantenimento, percorsi pedonali, arredi e nuove piantumazioni: 500'000 franchi**»: in alcune risposte a nostre interrogazioni del passato il Municipio ha indicato che voleva avere un progetto complessivo per tutta l'area (villa e parco già di proprietà pubblica con l'aggiunta anche della parte collinare) e, su richiesta esplicita del Cantone (Ufficio dei beni culturali), un «*progetto definitivo con un livello di dettaglio esecutivo decisamente superiore a quanto sino al momento disponibile*».

**2) potete spiegare il cambiamento che emerge da questa voce di spesa?**

**3) l'ipotesi di spesa si fonda su quale progetto? quello elaborato dall'arch. del paesaggio Niccardo Righetti nel 2015 su richiesta del precedente Municipio guidato dall'allora sindaco Carlo Croci? Intendete realizzare quello?**

- alla voce «**Piazza del Ponte – sistemazione piazza**» destinate 100'000 franchi; il 25 settembre 2016 la popolazione ha votato contro la variante pianificatoria municipale condividendo le posizioni dei referendisti contrari, tra le altre cose, all'edificazione di un nuovo stabile sul sedime su cui sorgeva l'ex Jelmoli. Dopo sette anni, nel Messaggio sul

Preventivo 2024 indicate questa voce di spesa; nella risposta fornita dalla responsabile della pianificazione alla domanda da noi posta è stato indicato che si intende fare un concorso.

**4) Potete spiegare cosa intendete per “concorso”? Chi contribuirà ad allestirlo? Sarà designata una giuria?**

**5) Visto il lungo tempo trascorso dal referendum potete indicare quali passi avete svolto tra il 2017 e il 2024 (si invita a dare un istoriato completo) per trovare una soluzione chiesta dalla popolazione con la petizione del novembre 2007?**

- la voce «**Salorino – revisione PR 100'000 franchi**»: quando si discusse il credito per finanziare il Piano direttore comunale il municipio indicò che avrebbe atteso l'adozione di questo nuovo strumento prima di procedere alle revisioni dei vari Piani regolatori:

**6) come mai prevedete la revisione di quello di Salorino, prima che sia stato approvato il Piano direttore comunale (nelle sue due fasi)?**

- su **Piazza Baraini a Genestrerio** quali riflessioni state facendo?

**7) State rispondendo alle perplessità dal Cantone e ai punti controversi indicati nella decisione del Consiglio di Stato?**

**Tiziano Fontana, Lista civica per Mendrisio**

**Antonia Bremer, Lista civica per Mendrisio**