



Municipio, 6850 Mendrisio

Municipio  
Via Municipio 13  
CH-6850 Mendrisio  
  
058 688 31 10  
cancelleria@mendrisio.ch  
mendrisio.ch  
MR/mcar

Egregio Signor  
Gentile Signora  
Consiglieri comunali  
Tiziano Fontana  
Antonia Bremer

25 febbraio 2022

**Risposta  
del Municipio di Mendrisio**

Interrogazione del 16 gennaio 2022

Titolo **Piazza del Ponte: a che punto siamo?**

In merito alle singole richieste dell'interrogazione, il Municipio si pregia osservare quanto segue:

**1. Chi ha eseguito lo studio di fattibilità?**

Lo studio è stato eseguito dallo Studio di Architettura Otto Krausbeck di Salorino. Si tratta di un'analisi urbanistica che ha permesso di riflettere e di individuare il perimetro di studio da porre al centro di una riqualifica urbanistica e paesaggistica. Lo stesso non comprende la sola Piazza del Ponte, ma si estende all'asse stradale composto da Largo Soldini, da Via Lavizzari, da Via Zorzi e dalle zone ad esso adiacenti.

**2. Potete indicare tutti i temi del futuro concorso che, come indicate, avete tratto dallo studio di fattibilità?**

In particolare l'analisi urbanistica ha permesso di riflettere su un comparto urbano che negli ultimi anni si è dimostrato piuttosto dinamico presentando un incremento dei servizi presenti (Centro culturale La Filanda, Piazza del Ponte, Piazzale alla Valle, parco giochi, servizi di vario genere come banche, negozi, farmacie, bar, ristoranti e ben tre autosili).

Il comparto, caratterizzato dall'asse stradale di importanza cantonale, presenta molteplici collegamenti pedonali che attraversano il nucleo storico e spazi pubblici di varie dimensioni che confluiscono lungo tutto l'asse, generando un conflitto tra un uso viepiù pedonale e la percorrenza veicolare di transito tra la Valle di Muggio e lo svincolo autostradale di Mendrisio. La nuova situazione richiede pertanto un altro tipo di approccio rispetto a quello degli scorsi decenni quando l'asse stradale era stato pensato. Come hanno già dimostrato precedenti studi e riflessioni (in particolare la progettazione test urbanistica del 2010), bisogna passare da un concetto che avvantaggia la funzionalità del collegamento automobilistico ad uno che riesca ad integrare lo spazio stradale all'ambiente circostante, ricucendo lo spazio urbano del centro della Città.

In sintesi il rapporto tra lo spazio dedicato all'automobile e quello dedicato al pedone, dovrà essere rivalutato in favore di quest'ultimo, in particolare tramite:

- l'introduzione di un arredo urbano a sostegno della fruizione pubblica ai differenti servizi presenti e una riqualifica paesaggistica per favorire l'uso pedonale dello spazio stradale in sicurezza (corsie veicolari minime, alberature, illuminazione, materiali, ...), con conseguente riduzione della velocità da concordare con il Cantone (proprietario della strada);
- il contenimento del numero dei posteggi attualmente presenti a favore di area pedonale e/o ciclabile;
- la valutazione dell'introduzione di una corsia dedicata esclusivamente alla bicicletta;
- la definizione di comparti adiacenti all'asse stradale che potranno essere approfonditi tramite una procedura di concorso di progettazione e il concepimento di spazi flessibili per permettere e incoraggiare l'organizzazione di eventi locali (mercati, feste di quartiere, ecc.).

### **3. A che punto siete con il concorso?**

Prima di intraprendere una procedura di concorso per Piazza del Ponte dovranno essere condivisi con tutti gli attori principali coinvolti i seguenti aspetti:

- eliminare / definire il numero di posteggi presenti in Piazza;
- rinunciare / mantenere il libero transito automobilistico in Piazza;
- precisare gli interventi ammessi per definire il «nuovo» fronte della Piazza (verso valle);
- precisare la possibilità di ammettere un'eventuale struttura di copertura della Piazza per attività pubbliche (Pista ghiaccio, mercato, ...).

In considerazione che lo spazio della Piazza è parte integrante dell'ambiente circostante all'asse stradale di Largo Soldini, Via Lavizzari e Via Zorzi, sarà inserito nello studio di fattibilità che riguarderà quest'ultimo e che servirà, in modo particolare, a dimostrare la correttezza dell'inserimento di una zona 30 su tutto il citato asse stradale e ottenere le necessarie garanzie sulla fattibilità da parte del Cantone.

In seguito potrà essere attivata la procedura di concorso per la progettazione della Piazza.

**4. Intendete coinvolgere seriamente il Comitato referendario nell'allestimento del concorso?**

Come sapranno gli interroganti in quanto membri dello stesso Comitato, 26 giorni prima della presente interrogazione, il 20 dicembre 2021, il Dicastero Pianificazione ha invitato il Comitato e insieme hanno concordato per un incontro che si è svolto il 25 gennaio 2022. Allo stesso hanno partecipato per il Comitato: la Signora Antonia Bremer, il Signor Gianpaolo Baragiola, l'Avv. Luca Maghetti e il Signor Nadir Sutter e per il Dicastero Pianificazione: la Signora Municipale Francesca Luisoni, l'Arch. Mitka Fontana e l'Arch. Massimo Carmellini.

L'incontro, avvenuto in un clima positivo, ha permesso di discutere sulla situazione e sui prossimi passi. In futuro il Comitato continuerà ad essere coinvolto in modo attivo.

**5. Avete avuto contatti con il Cantone, come indicato nella risposta del 2020? Se sì, quali sono gli esiti degli scambi che avete avuto con il Dipartimento del territorio in merito alle Vie Lavizzari e Zorzi?**

Sì, i rappresentanti del Cantone hanno risposto positivamente alla richiesta del Municipio di partecipare attivamente allo studio di riqualifica del comparto posto lungo l'asse urbano dalla rotonda del Centro culturale La Filanda fino alla rotonda del Centro di Pronto Intervento.

**6. Chi sta gestendo questo dossier in seno all'Ufficio tecnico?**

Il Dicastero Pianificazione.

Sperando di avere evaso esaurientemente la vostra richiesta, cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti.

**Per il Municipio**

Samuele Cavadini  
*Economista aziendale SUP*  
Sindaco

Massimo Demenga  
*Lic. rer. pol.*  
Segretario

*Il tempo impiegato per l'elaborazione della presente risposta ammonta complessivamente a 2 ore lavorative.*

Copia  
Dicastero Pianificazione /UTC