

Mendrisio, 14 ottobre 2021

### **Interrogazione Albergo Milano**

Signor Sindaco, signore e signori municipali,

siamo stati informati da alcuni architetti esperti di restauro del patrimonio architettonico moderno che è imminente la sostituzione dei serramenti dell'Albergo Hotel Milano sul fondo 1278 RFD Mendrisio, progettato dall'arch. Tita Carloni.

Come scrive l'arch. Paolo Fumagalli «*Carloni privilegia l'attenzione per il contesto in cui l'edificio va a inserirsi, l'interesse per i fatti strutturali e costruttivi, la scelta dei materiali e l'elaborazione dei dettagli, nonché la ricerca, per ogni quesito architettonico, dell'adeguata risposta funzionale*» (tratto da *Biografia di Tita Carloni - Tita Carloni, la sua vita e le sue opere in breve*, Archi, 13.1.2015).

Attualmente l'Albergo non è tutelato. Però è in atto l'elaborazione avanzata di una lista di beni culturali di interesse locale e quindi di una variante sui beni culturali, chiesta attraverso la mozione che ho scritto nel 2013. La *Commissione dei beni culturali*, da voi nominata per verificare il Censimento dei beni culturali, ha discusso sulla scheda del Censimento riferita a questo oggetto facendo una proposta di tutela alla vostra attenzione.

Secondo il Regolamento della Legge sulla protezione dei beni culturali «*sono considerati beni culturali immobili ai sensi della legge sulla protezione dei beni culturali i manufatti fissati al suolo (in maniera naturale o artificiale) e segnatamente gli edifici, gli impianti, le parti o gli insiemi dei medesimi [...]*» (art. 1).

Fatte queste premesse chiedo:

1. È corretta l'informazione circa un'imminente sostituzione dei serramenti dell'edificio progettato dall'arch. Carloni?
2. Se sì, la Commissione dei beni culturali è stata messa al corrente e si è pronunciata su tale intervento?
3. Se no, intendete informarvi immediatamente coi proprietari, eventualmente sospendere l'intervento e chiedere un parere alla Commissione dei beni culturali?

Con i migliori saluti.

Tiziano Fontana, consigliere comunale Lista civica Per Mendrisio